



Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Landres Nord

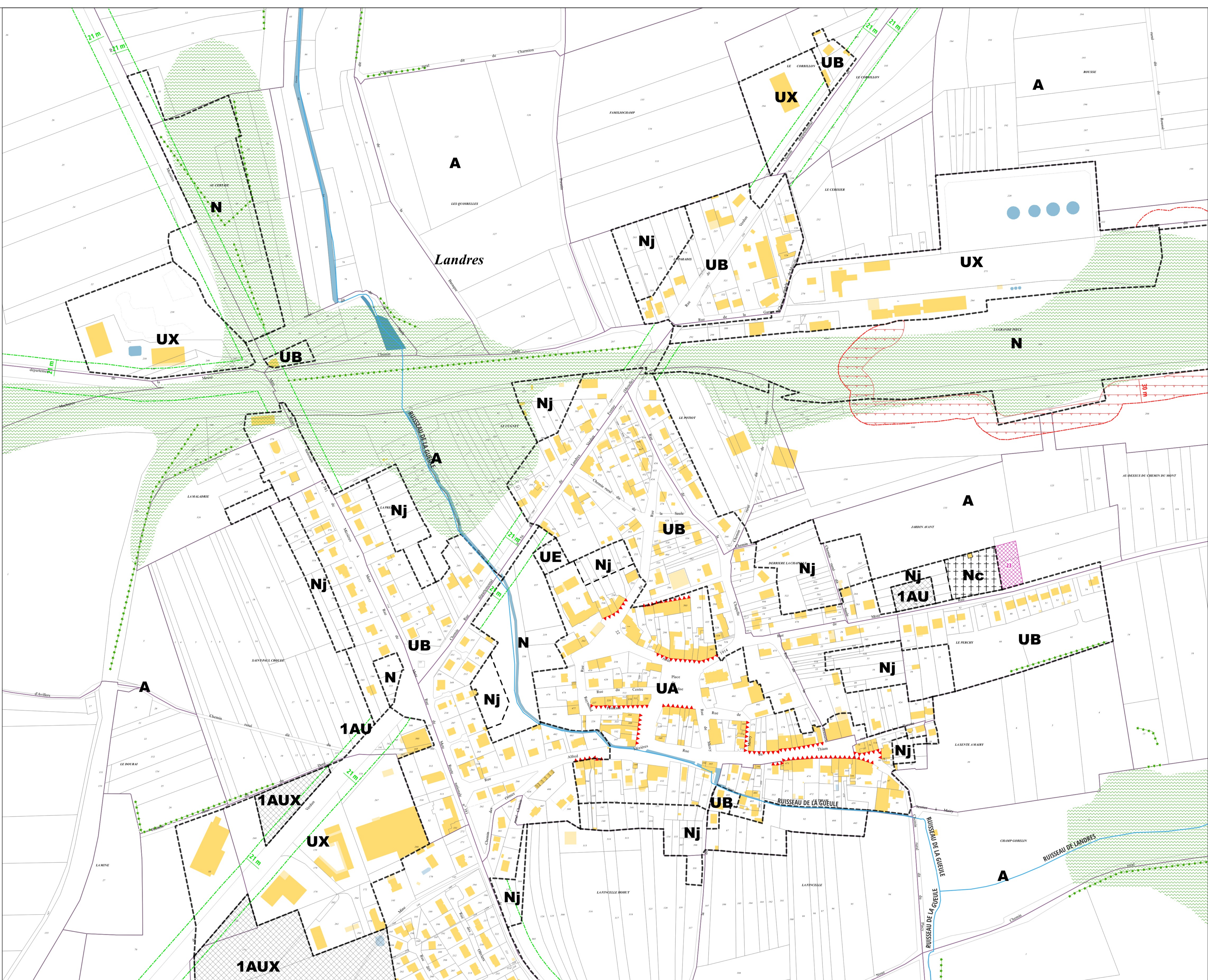
Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

--- Limite de secteur
--- Limite de zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé
Orientation d'aménagement et de programmation
OAP thématique TVB
Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

Recul 30m
Recul 21m
Règle architecturale particulière
Élément paysager identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Landres	NUMERO	23	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	1542 m²
--------------	--------------------	--------	----	--------	------------------------	---------	---------





Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Landres Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut

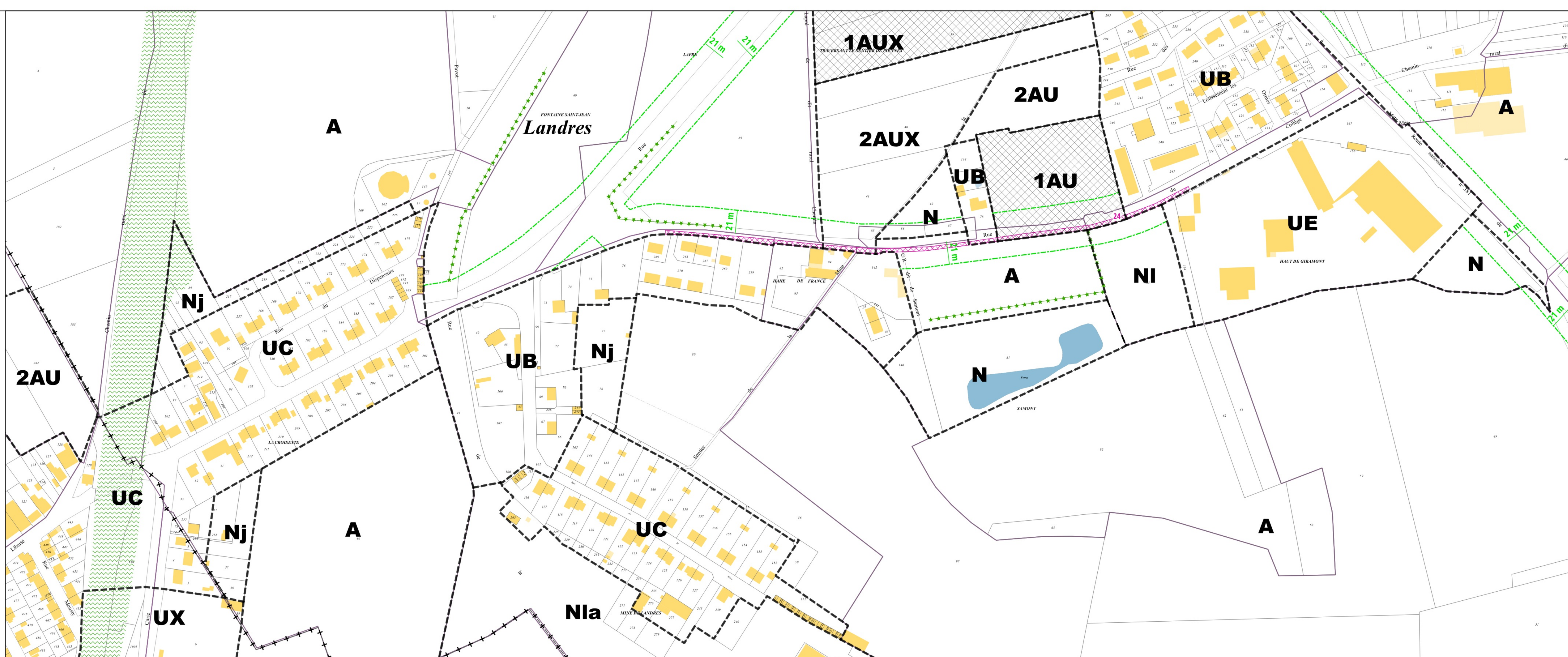
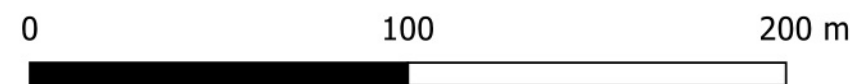
en date du

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Daniel Matergia, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/2000e



Limites administratives

—+—+—+—+—+ Limite de commune

— — — — — Limite de secteur

----- Limite de zone

Prescriptions surfaciques



Prescriptions linéaires

----- Recul 21m

★★★★★ **Élément paysager identifié**

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Landres	NUMERO	24	NATURE	Aménagement d'un trottoir	SURFACE	1801 m²
--------------	--------------------	--------	----	--------	---------------------------	---------	---------



Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

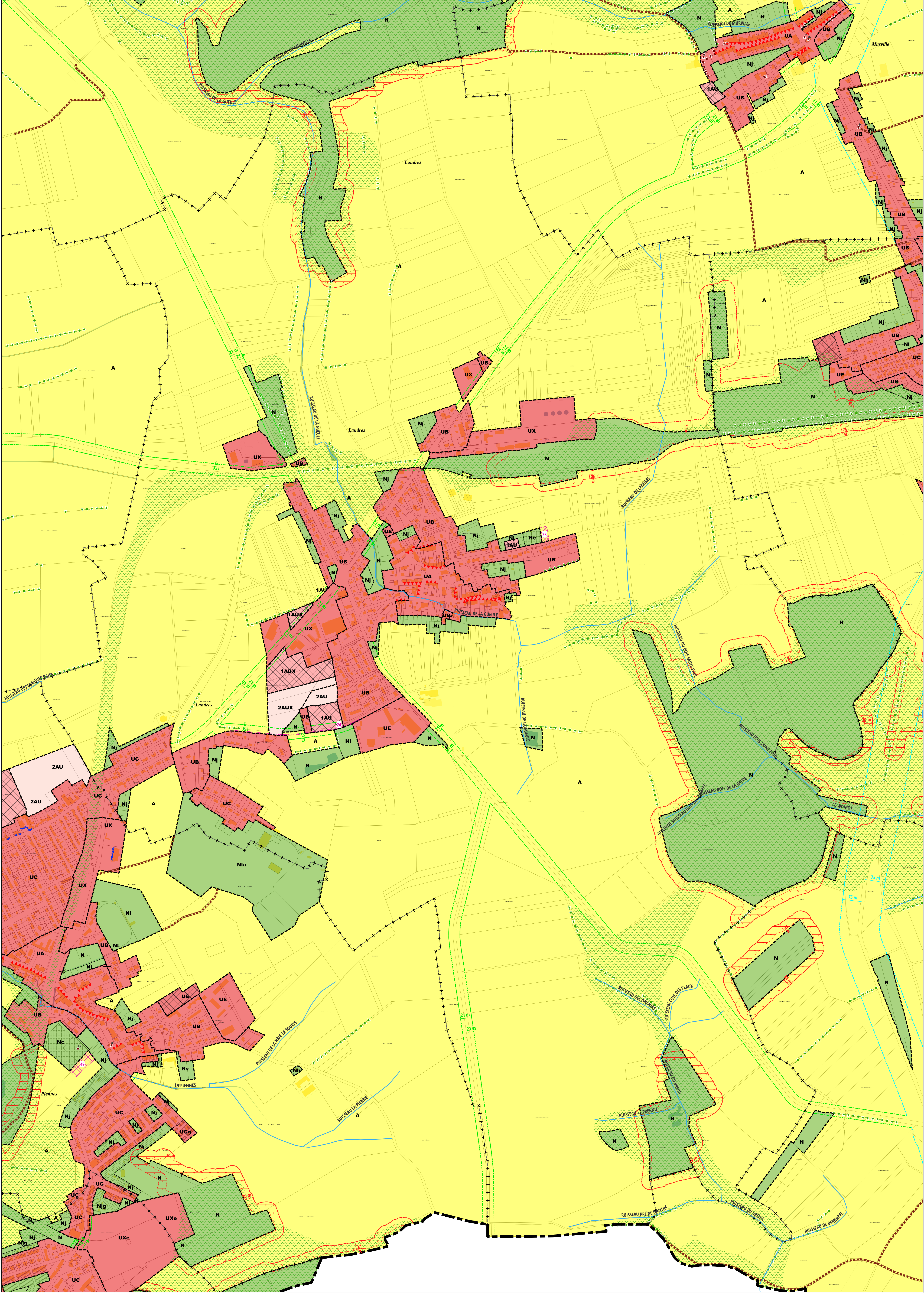
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Landres

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matéria, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillage linéaire

- Limite de l'intercommunalité
- +- Limite de commune
- Flèche de rattachement
- Recul 75m
- Recul 30m
- Recul 21m
- - - Limite de zone
- Cours d'eau

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Orientation d'aménagement et de programmation
- OAP thématique Trame Verte et Bleue
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

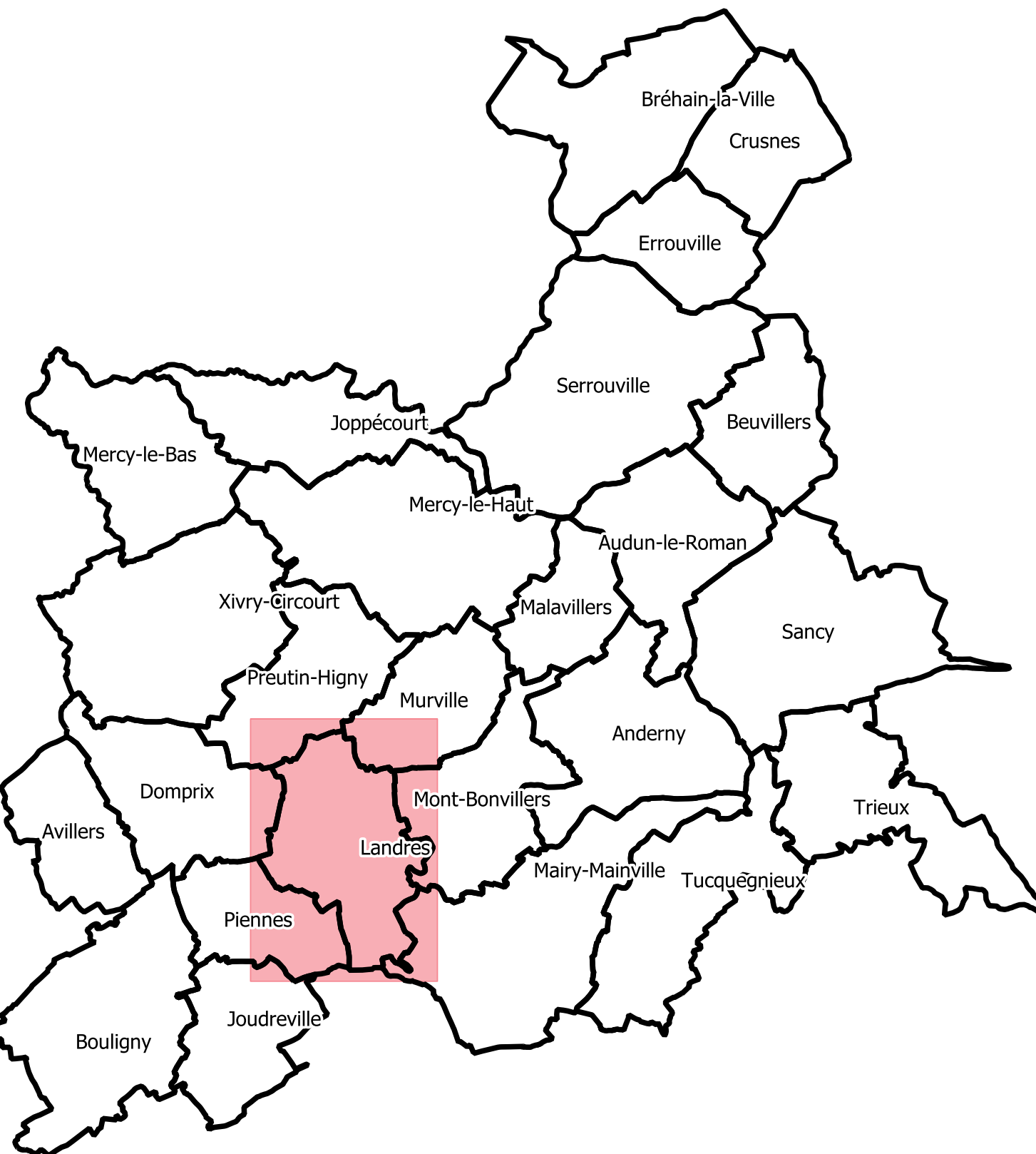
- Chemin à conserver
- Recul 75m
- Recul 30m
- Recul 21m
- Règle architecturale particulière
- Élément patrimonial identifié
- Élément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles

- Élément patrimonial identifié
- Élément paysager identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Landres	NUMERO	23	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	1542 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Landres	NUMERO	24	NATURE	Aménagement d'un trottoir	SURFACE	1801 m²





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

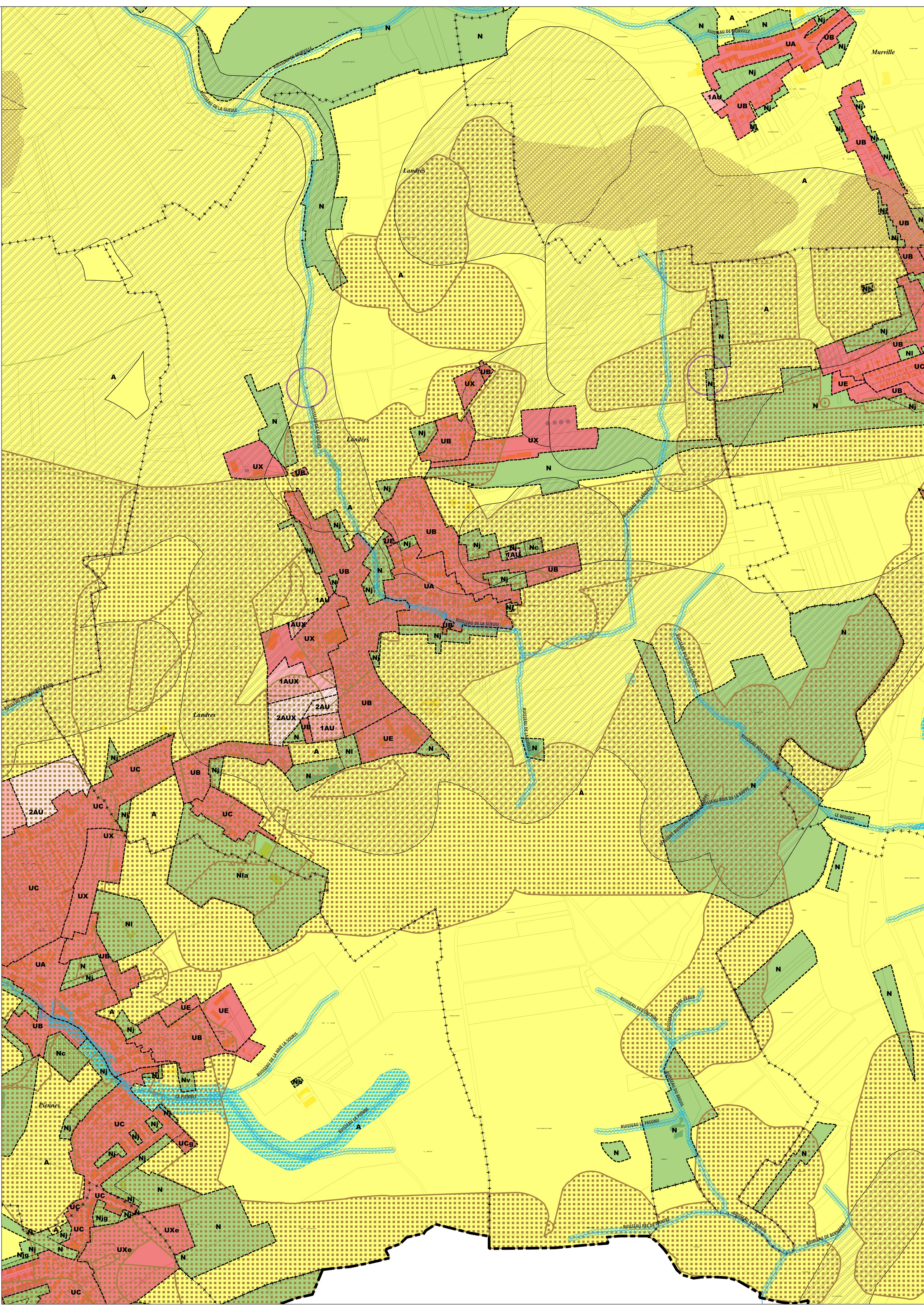
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Landres Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives	Zonage	Prescriptions surfaciques	Prescriptions ponctuelles
Intercommunalité	agricole	Retrait-Gonflement des argiles	Cavité
Commune	à urbaniser alternatif	Cavité (emprise d'incertitude)	
Limite de secteur	à urbaniser bloqué	PPRM	
	naturel	Atlas des zones inondables	
	urbanisé	Aléas miniers	
		Tampon 10m Cours d'eau	

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi

