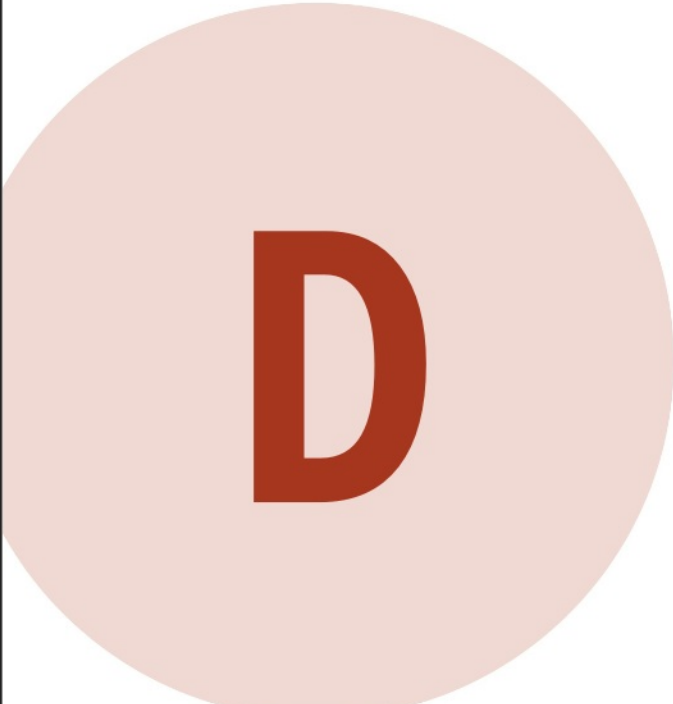
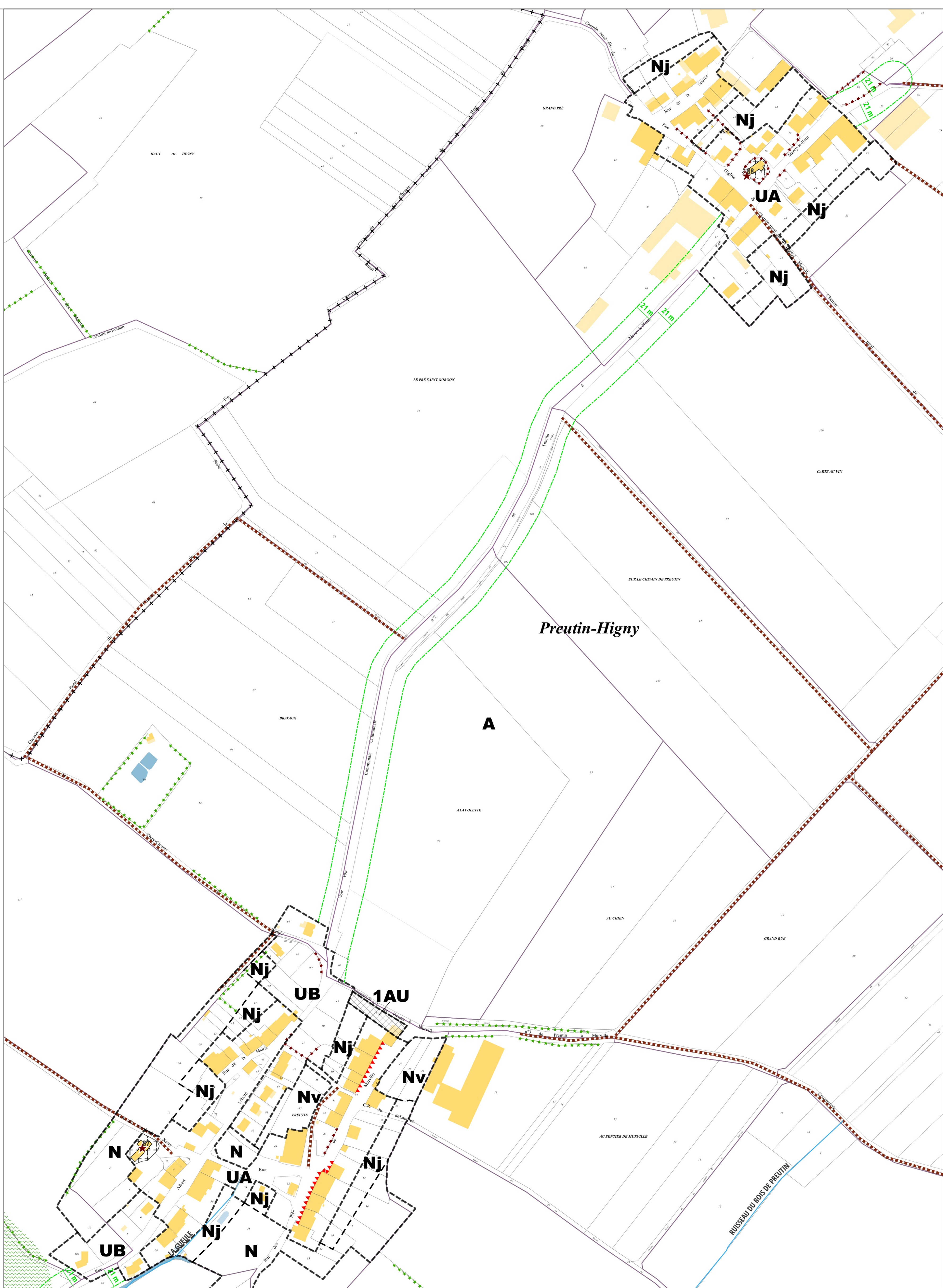
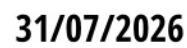




Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du
arrêtent l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président



-+ -+ -+ -+ -+ Limite de commune
 ————— Flèche de rattachement
 - - - - - Limite de secteur
 - - - - - Limite de zone

 Orientation d'aménagement et de programmation

 OAP thématique TVB

	Chemin à conserver
	Recul 21m
	Règle architecturale particulière
	Élément patrimonial identifié
	Élément paysager identifié

★ **Elément patrimonial identifié**



Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Preutin-Higny

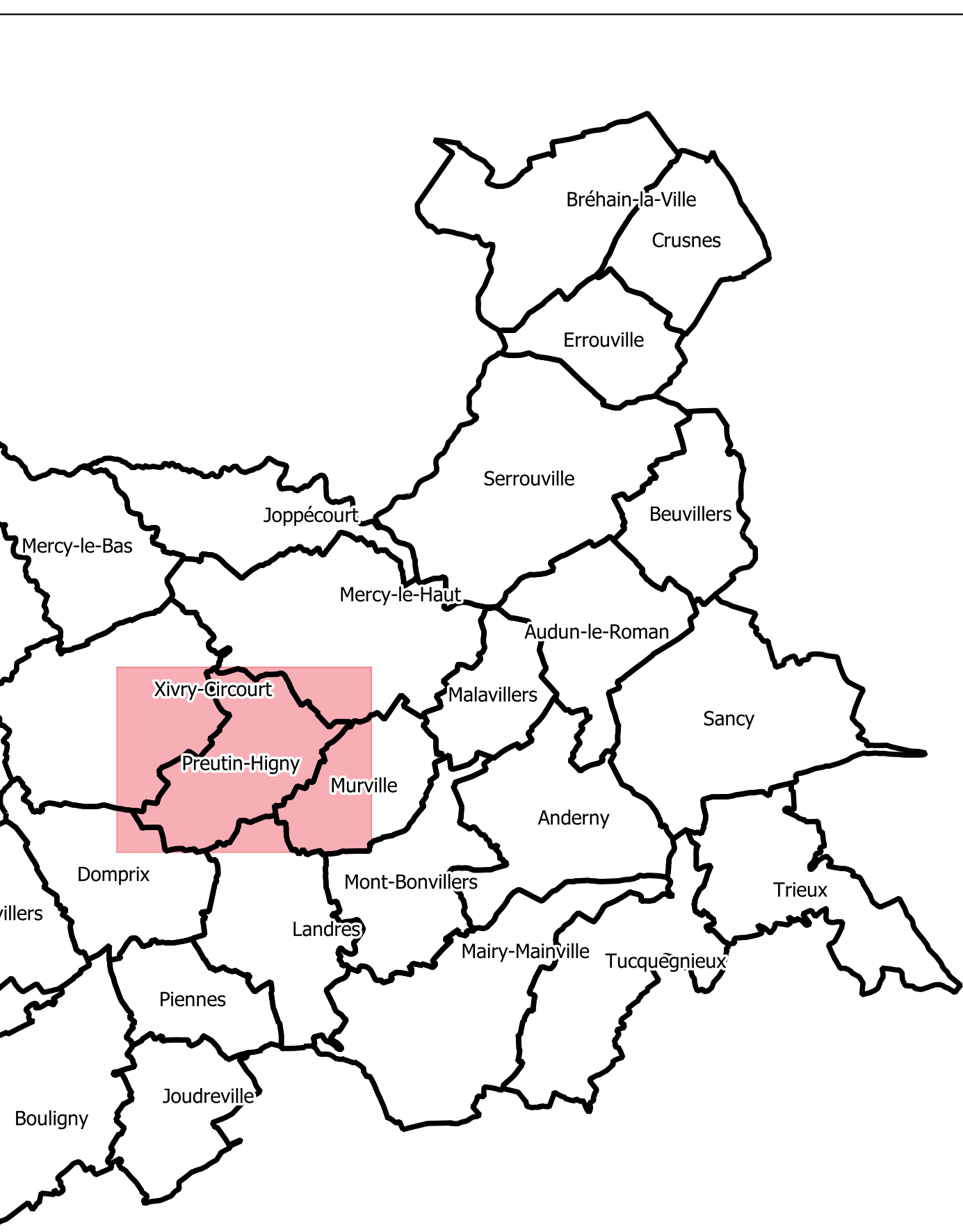
Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut
en date du
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

31/07/2026

AGAPE

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillage linéaire

- +--- Limite de commune
- Flèche de rattachement
- Recul 30m
- Recul 21m
- Limite de zone
- Cours d'eau

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

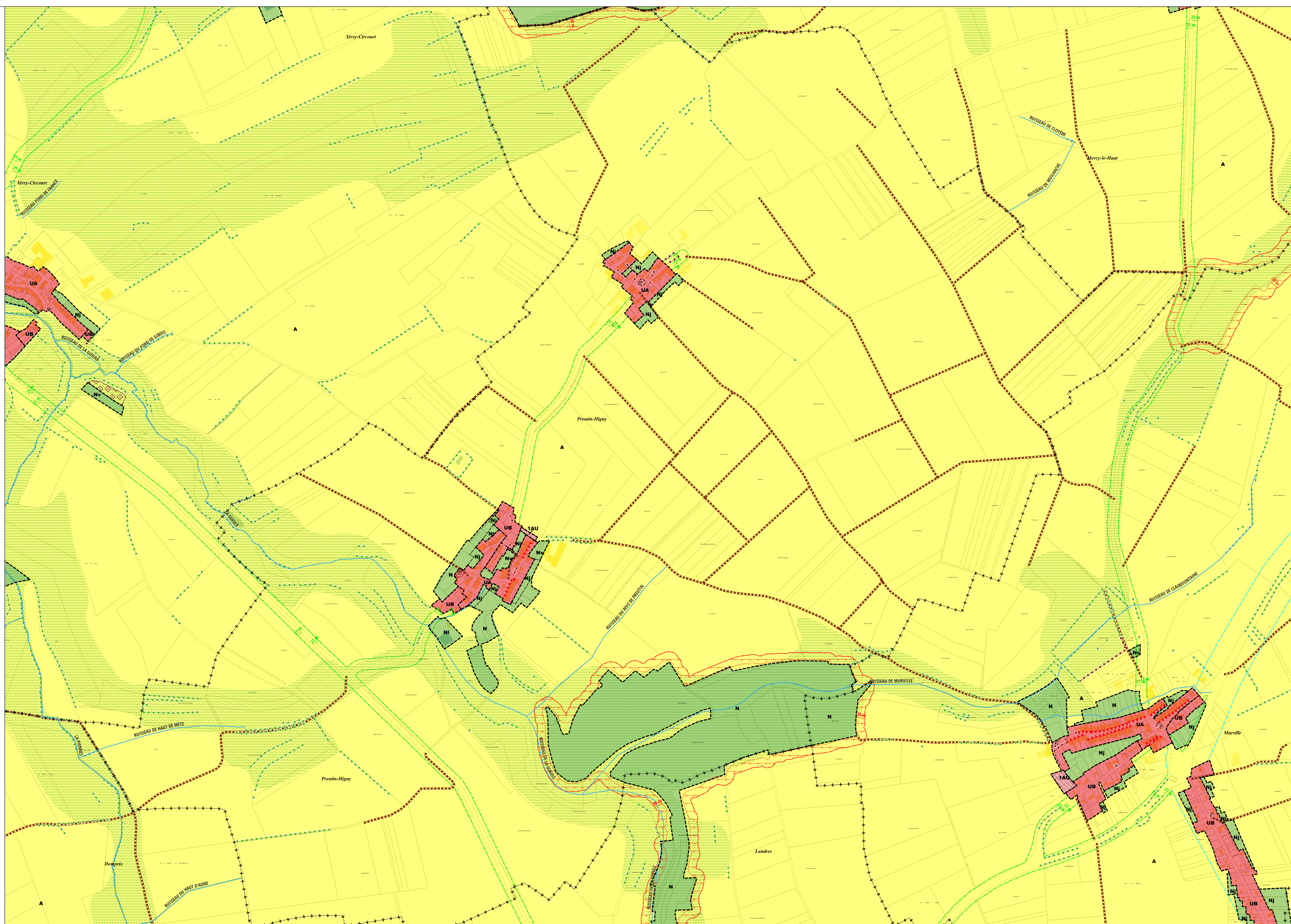
- Orientation d'aménagement et de programmation
- Carrière
- OAP thématique Trame Verte et Bleue
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul 75m
- Recul 30m
- Recul 21m
- Règle architecturale particulière
- Élément patrimonial identifié
- Élément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Élément patrimonial identifié
- Élément paysager identifié





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Preutin-Higny Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du

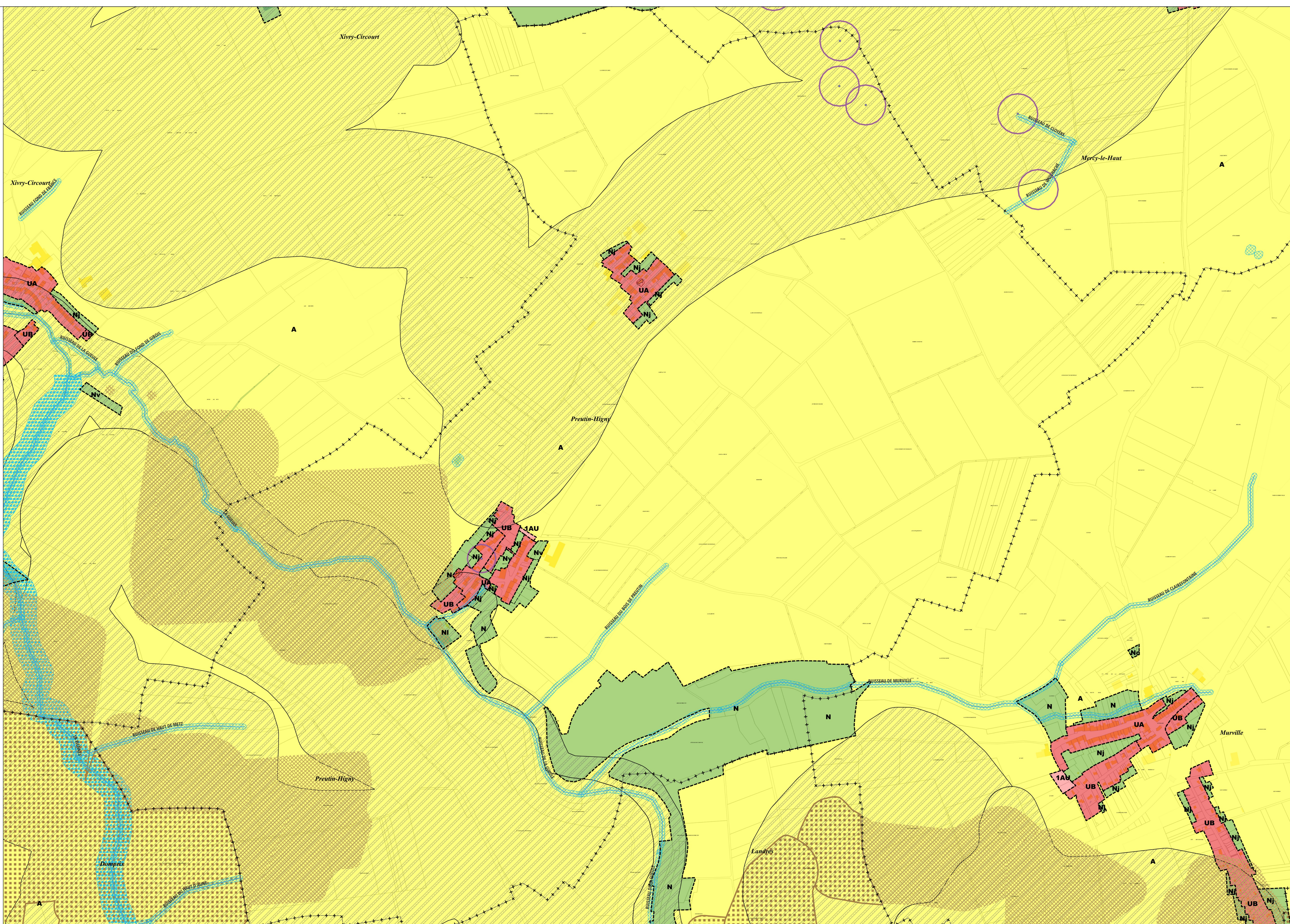
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Daniel Matéria, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
--- Commune
--- Limite de secteur

Zonage
agricole
à urbaniser alternatif
naturel
urbanisé

Prescriptions surfaciques
Retrait-Gonflement des argiles
Cavité (emprise d'incertitude)
PPRM
Atlas des zones inondables
Aléas miniers
Tampon 10m Cours d'eau

Prescriptions ponctuelles
Cavité

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi