



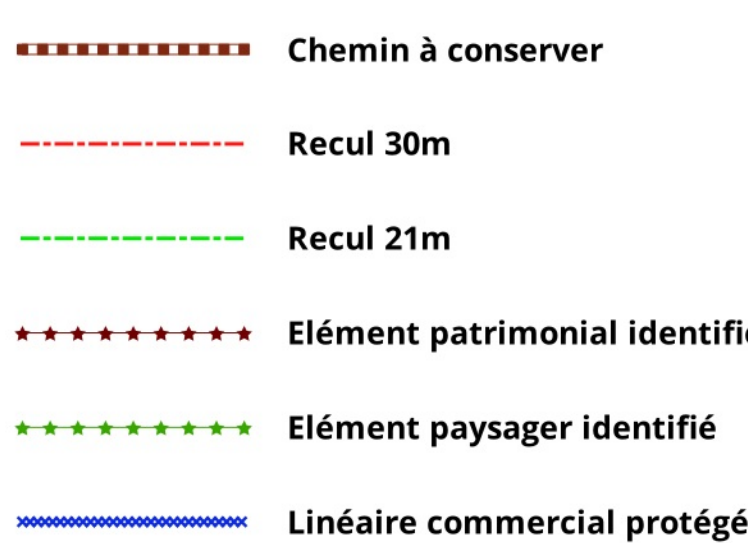
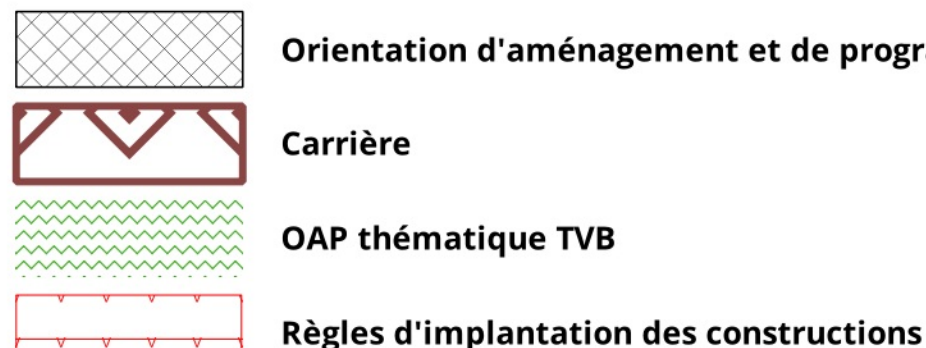
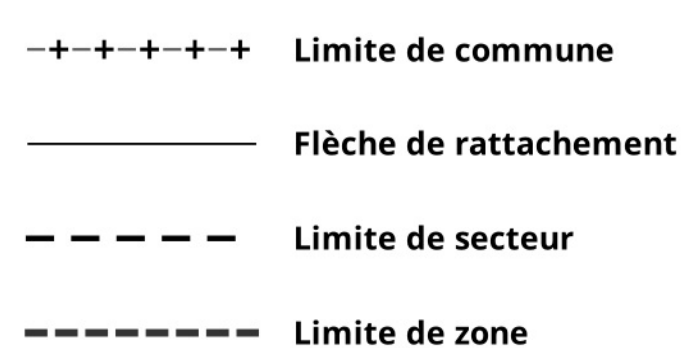
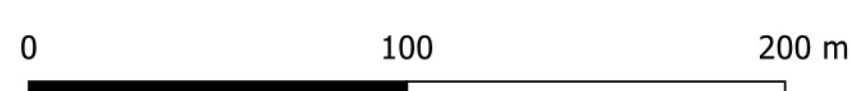
Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Tucquegnieux Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président



Echelle: 1/2000e





Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Tucquegnieux Centre Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut

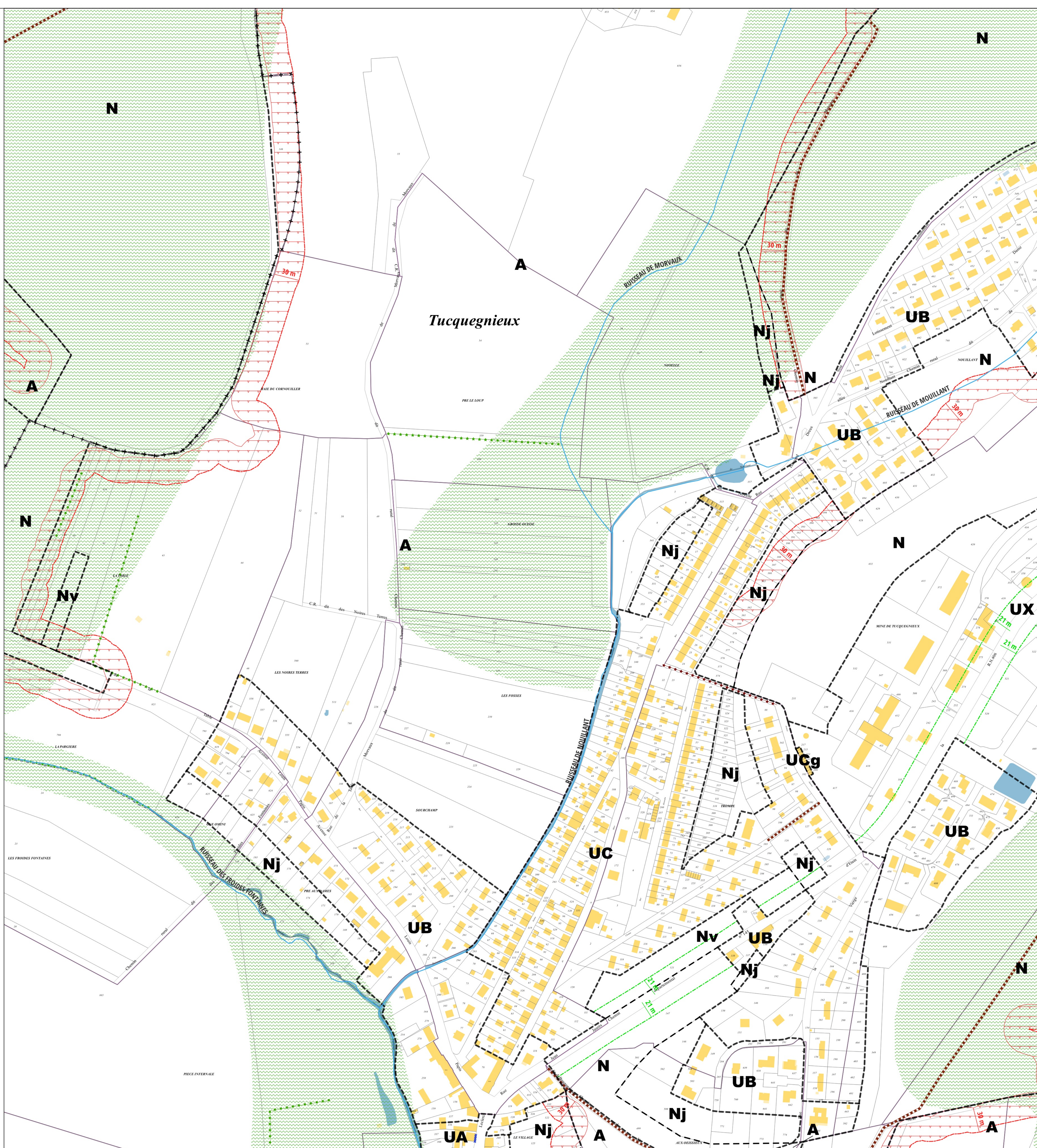
en date du

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Daniel Matergia, le Président



Echelle: 1/2000e



Limites administratives

**Limite de commune**

Flèche de rattachement

**Limite de secteur****Limite de zone**

Prescriptions surfaciques

OAP thématique TVB



Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires



Chemin à conserver



Recul 30m



Recul 21m



Elément patrimonial identifié



Elément paysager identifié



Linéaire commercial protégé





Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Tucquegnieux Centre Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du

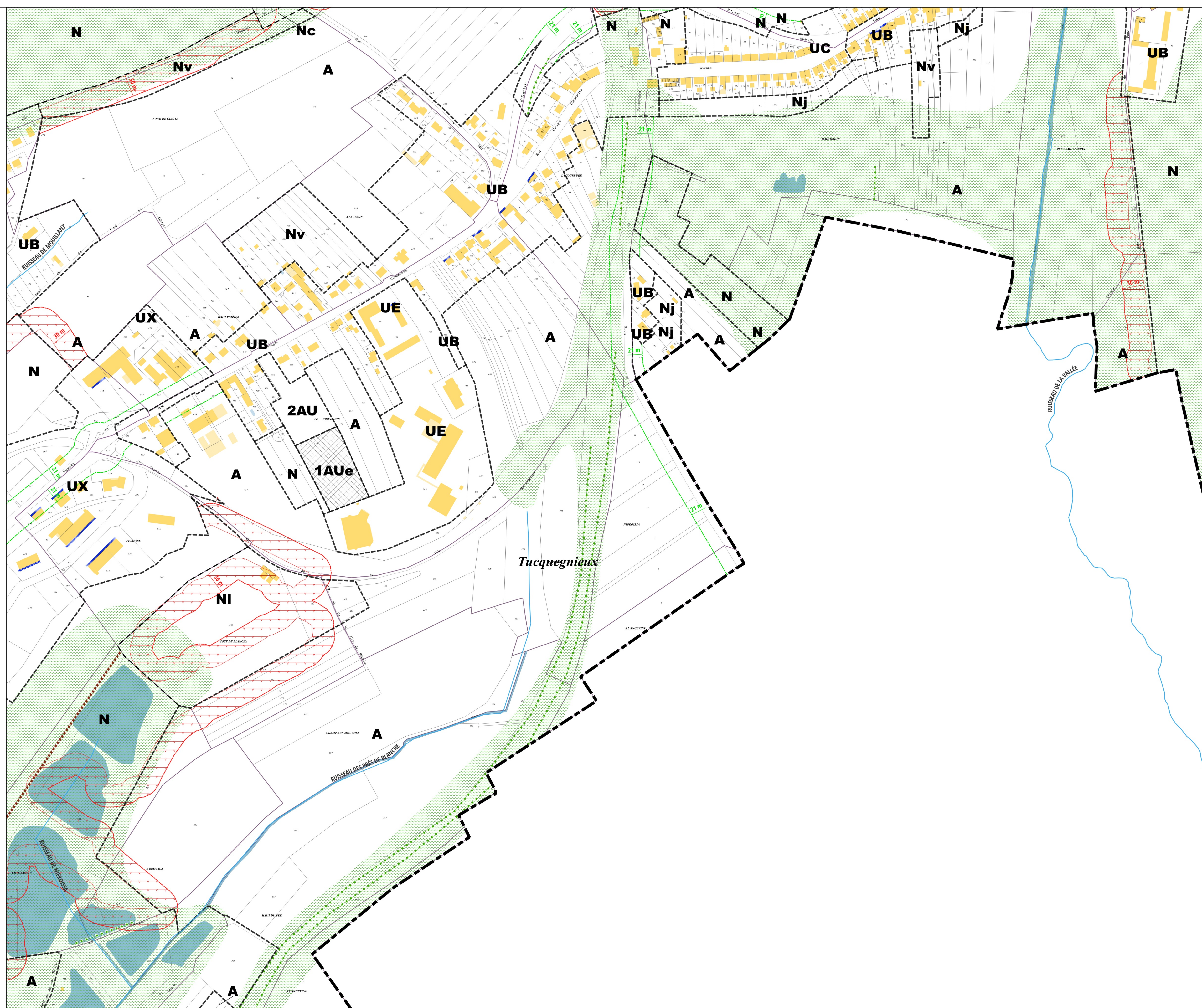
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme

Daniel Matergia, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/2000e

A horizontal scale bar with tick marks at 0, 100, and 200 m.



Limites administratives



Flèche de rattachement



Limite de zone

Prescriptions surfaciques



Orientation d'aménagement et de programmation



OAP thématique TVB



Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

■ **Chemin à conserver**

Recul 30m

Recul 21m



● **Élément paysager identifié**



Linéaire commercial protégé



Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Tucquegnieux Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du

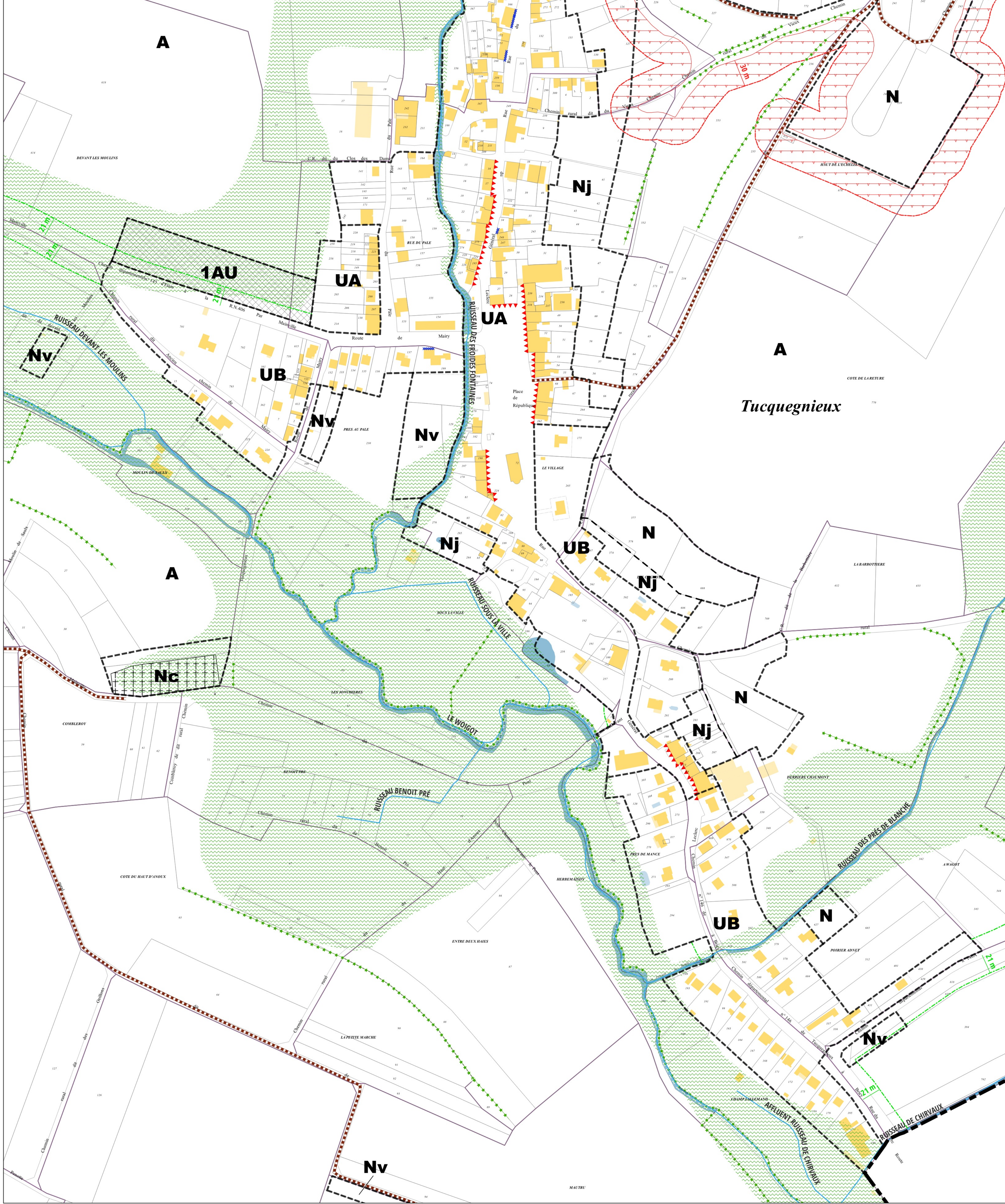
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Daniel Matergia, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Limite de l'intercommunalité
- Flèche de rattachement
- - - Limite de secteur
- - - - Limite de zone

Prescriptions surfaciques

- Orientation d'aménagement et de programmation
- OAP thématique TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul 30m
- Recul 21m
- Règle architecturale particulière
- Élément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

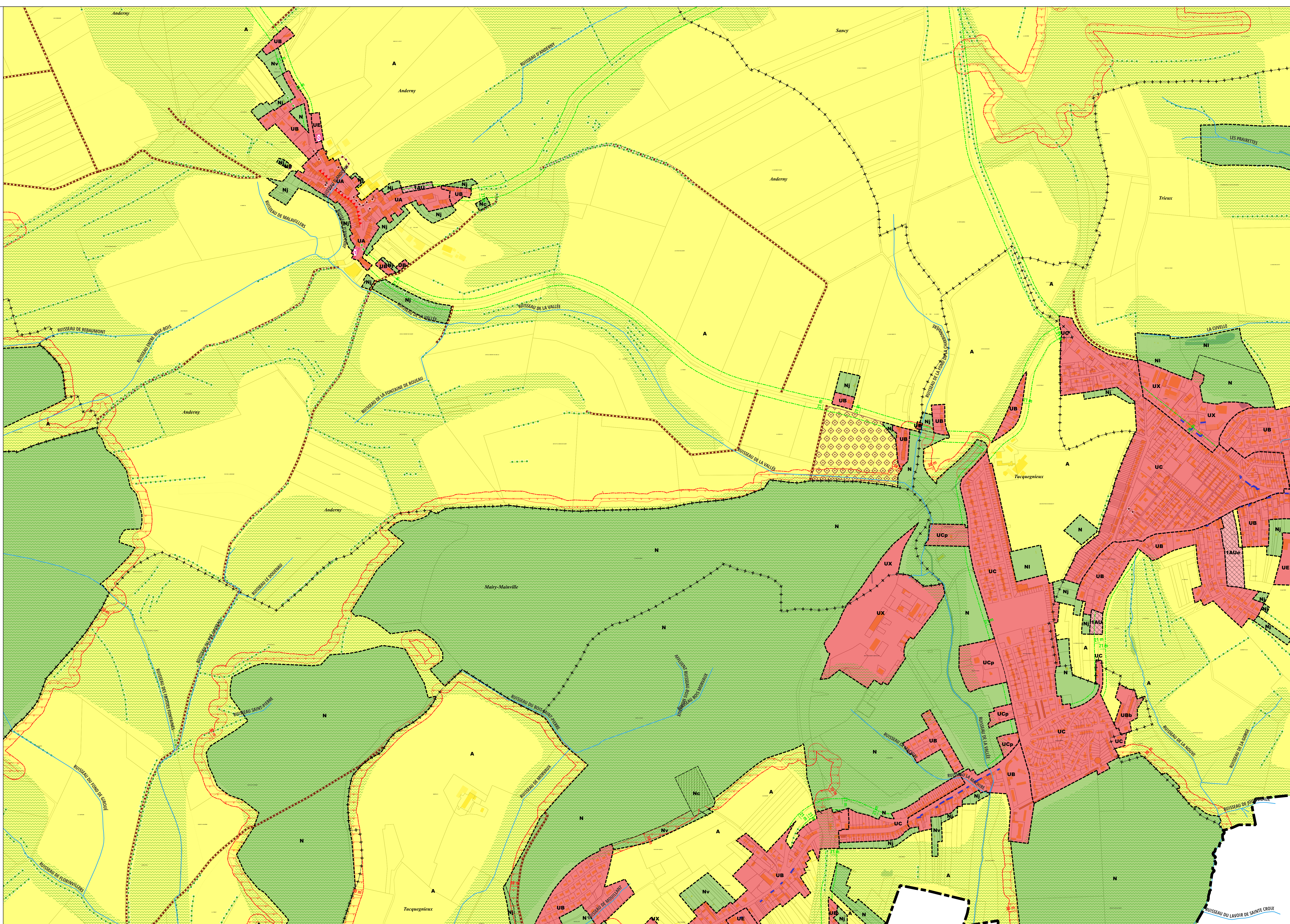
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Tucquegnieux Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Mateggia, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillage linéaire

- Limite de l'intercommunalité
- - - Limite de commune
- Flèche de rattachement
- Recul 30m
- Recul 21m
- - - Limite de zone
- Cours d'eau

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Orientation d'aménagement et de programmation
- Carrière
- OAP thématique Trame Verte et Bleue
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul 30m
- Recul 21m
- Règle architecturale particulière
- Elément patrimonial identifié
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié
- Elément paysager identifié





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

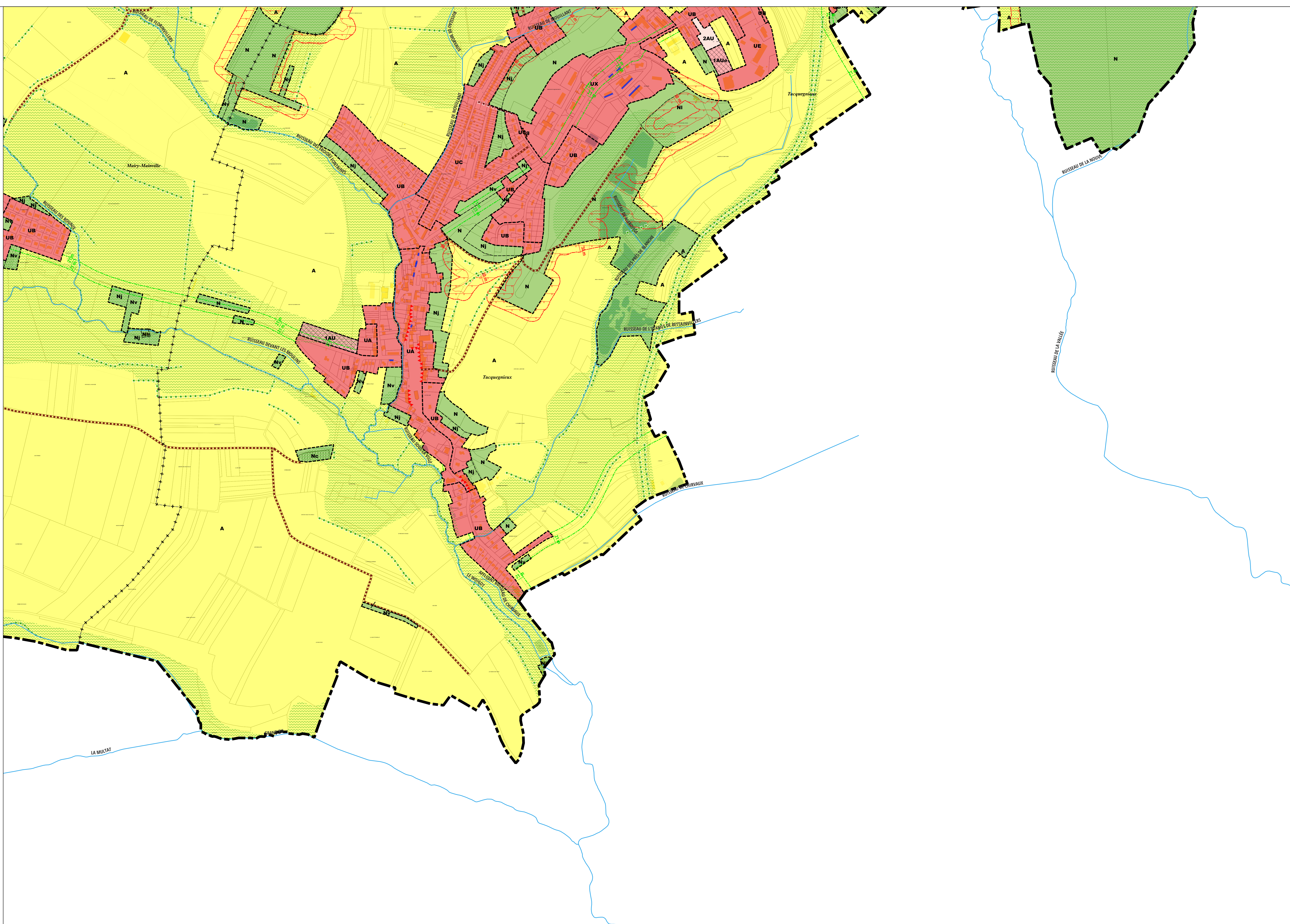
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Tucquegnieux Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matéria, le Président

31/07/2026

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillage linéaire

—■— Limite de l'intercommunalité
-+--+ Limite de commune
— Flèche de rattachement
— Recul 30m
— Recul 21m
- - - - Limite de zone
— Cours d'eau

Zonage

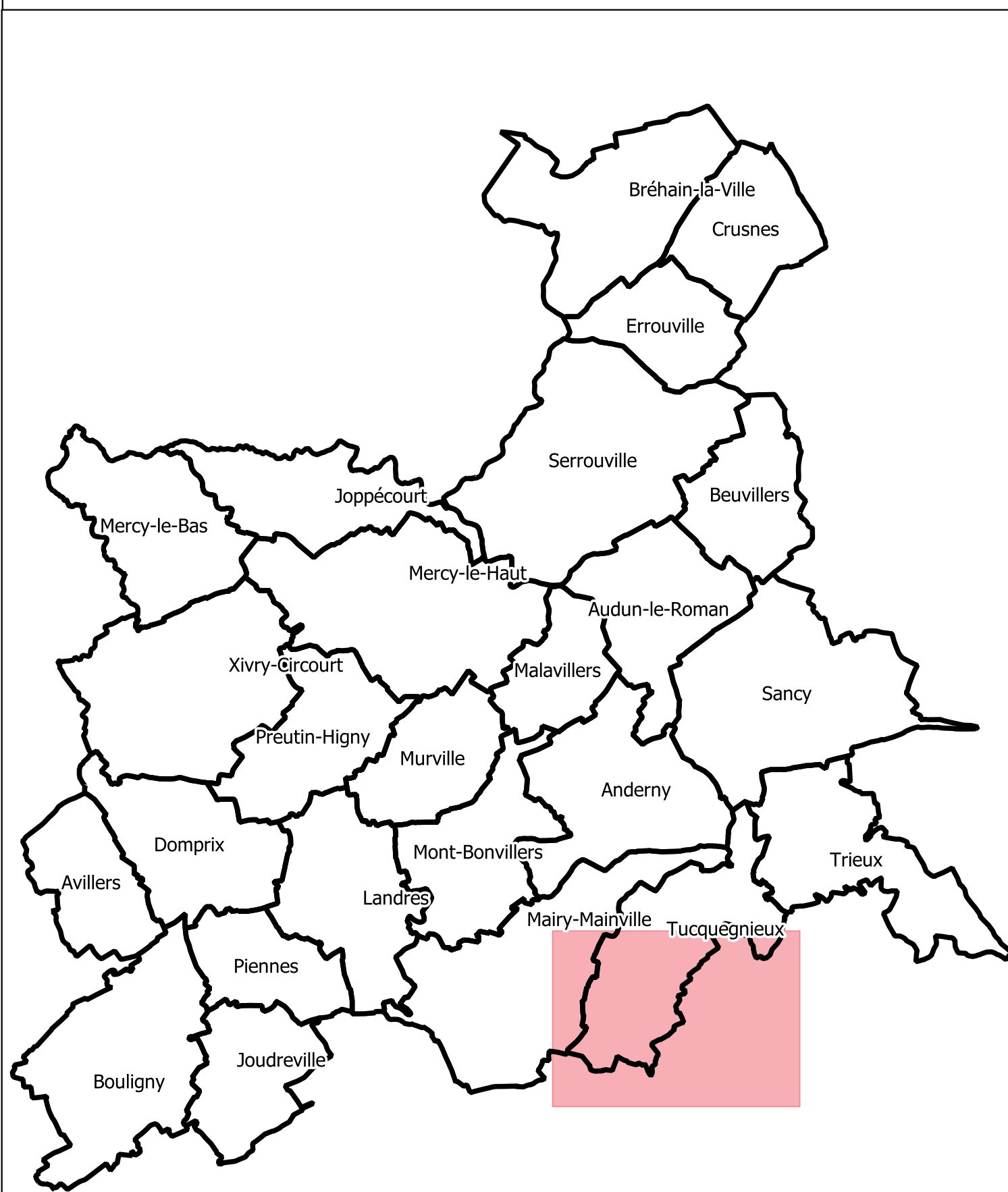
agricole
à urbaniser alternatif
à urbaniser bloqué
naturel
urbanisé

Prescriptions surfaciques

Orientation d'aménagement et de programmation
OAP thématique Trame Verte et Bleue
Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

Chemin à conserver
Recul 30m
Recul 21m
Règle architecturale particulière
Élément patrimonial identifié
Élément paysager identifié
Linéaire commercial protégé





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

**Communauté de communes
Cœur du Pays Haut**

**Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Tucquegnieux Nord Risques**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

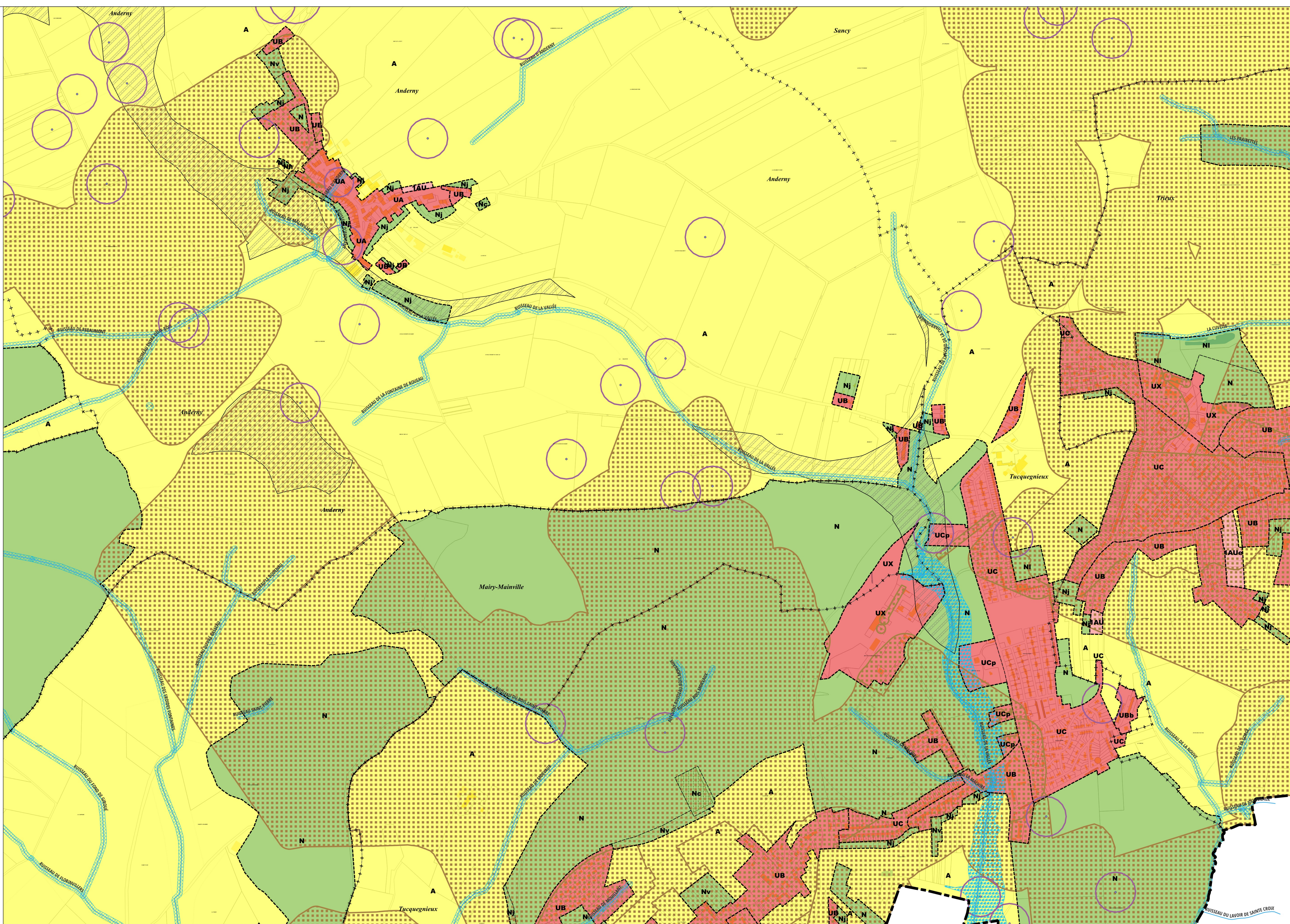
Daniel Matergia, le Président.

31/07/2026

AGAPE

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

■ Intercommunalité

--- Commune

----- Limite de secteur

Zonage

agricole

à urbaniser alternatif

naturel

urbanisé

Prescriptions surfaciques

Retrait-Gonflement des argiles

Cavité (emprise d'incertitude)

PPRM

Atlas des zones inondables

Tampon 10m Cours d'eau

Prescriptions ponctuelles

• Cavité

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi

