



Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bréhain-la-Ville

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

04/12/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Bréhain-la-Ville

Limites administratives

- Limite de l'intercommunalité
- - Limite de secteur
- - - Limite de zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

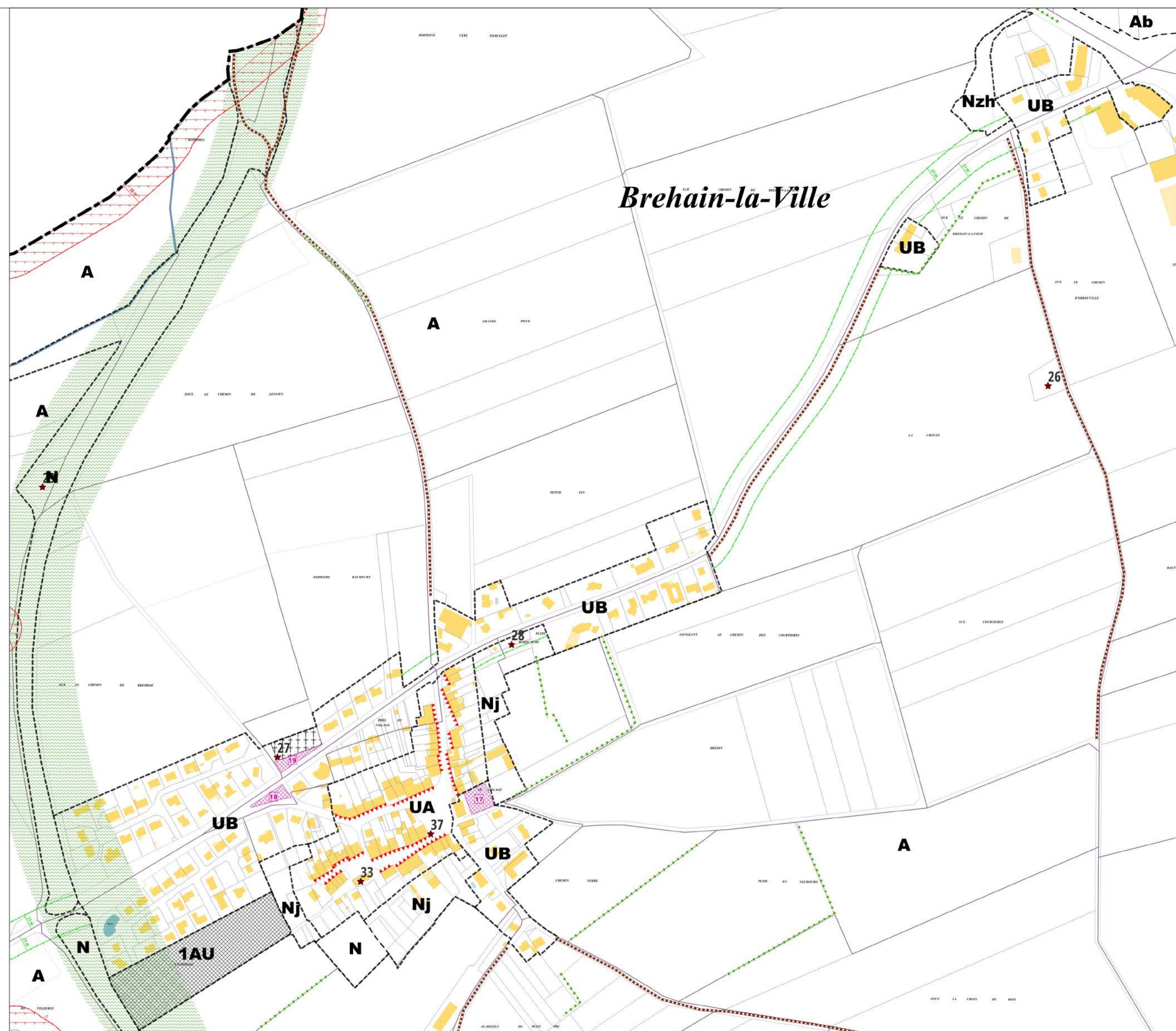
- Chemin à conserver
- Recul 30m
- Recul 21m

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié
- Règle architecturale particulière
- Elément paysager identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bréhain-la-Ville	NUMERO	17	NATURE	Création d'une aire de stationnement près de la salle polyvalente	SURFACE	917 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Bréhain-la-Ville	NUMERO	18	NATURE	Aménagement d'un espace public	SURFACE	511 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Bréhain-la-Ville	NUMERO	19	NATURE	Création d'une aire de stationnement	SURFACE	502 m ²





D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

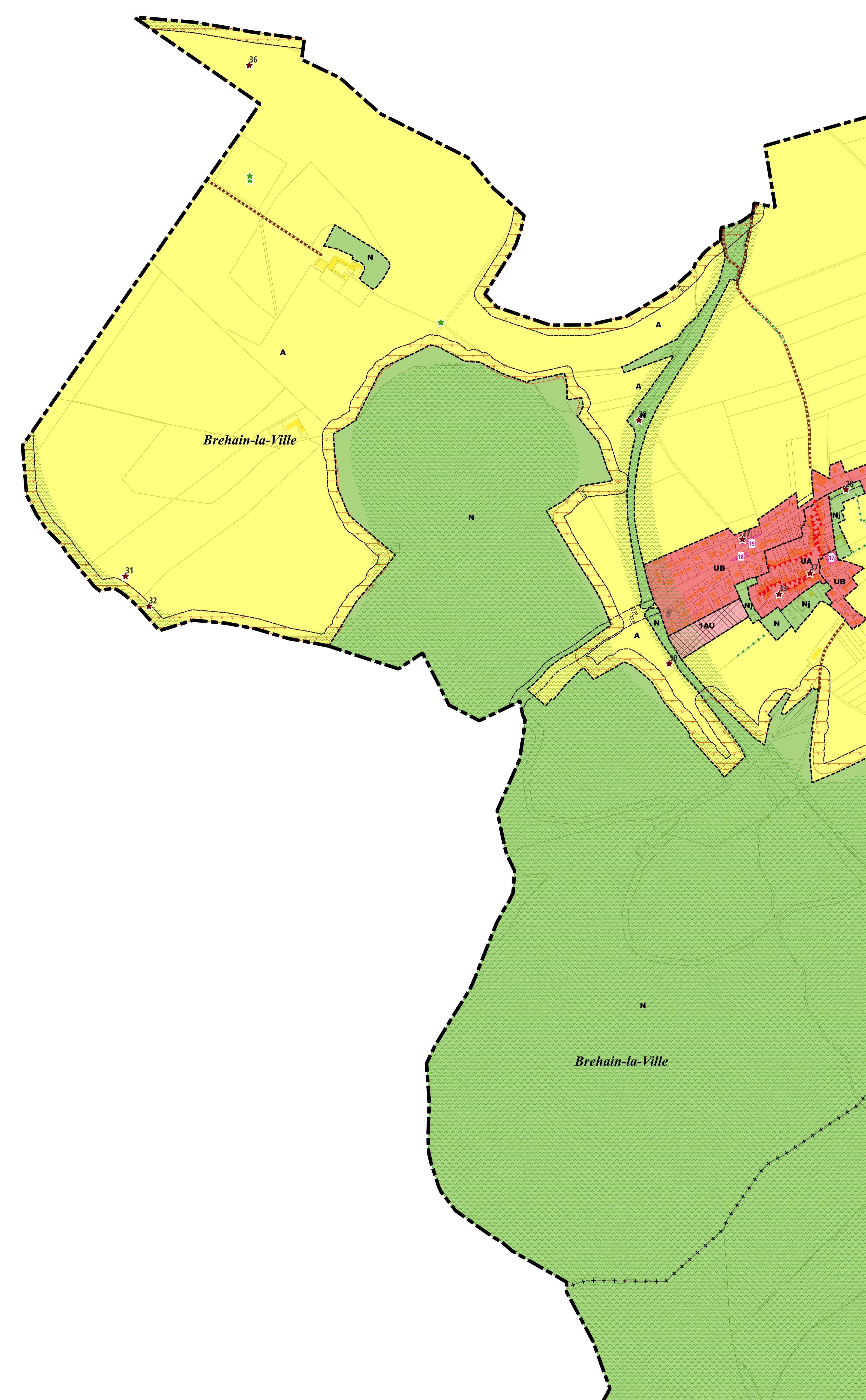
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bréhain-la-Ville Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

05/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillage linéaire

- Limite de l'intercommunalité
- +-- Limite de commune
- Recul
- Limite de secteur
- Limite de zone

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Orientation d'aménagement et de programmation
- OAP thématique Trame Verte et Bleue
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

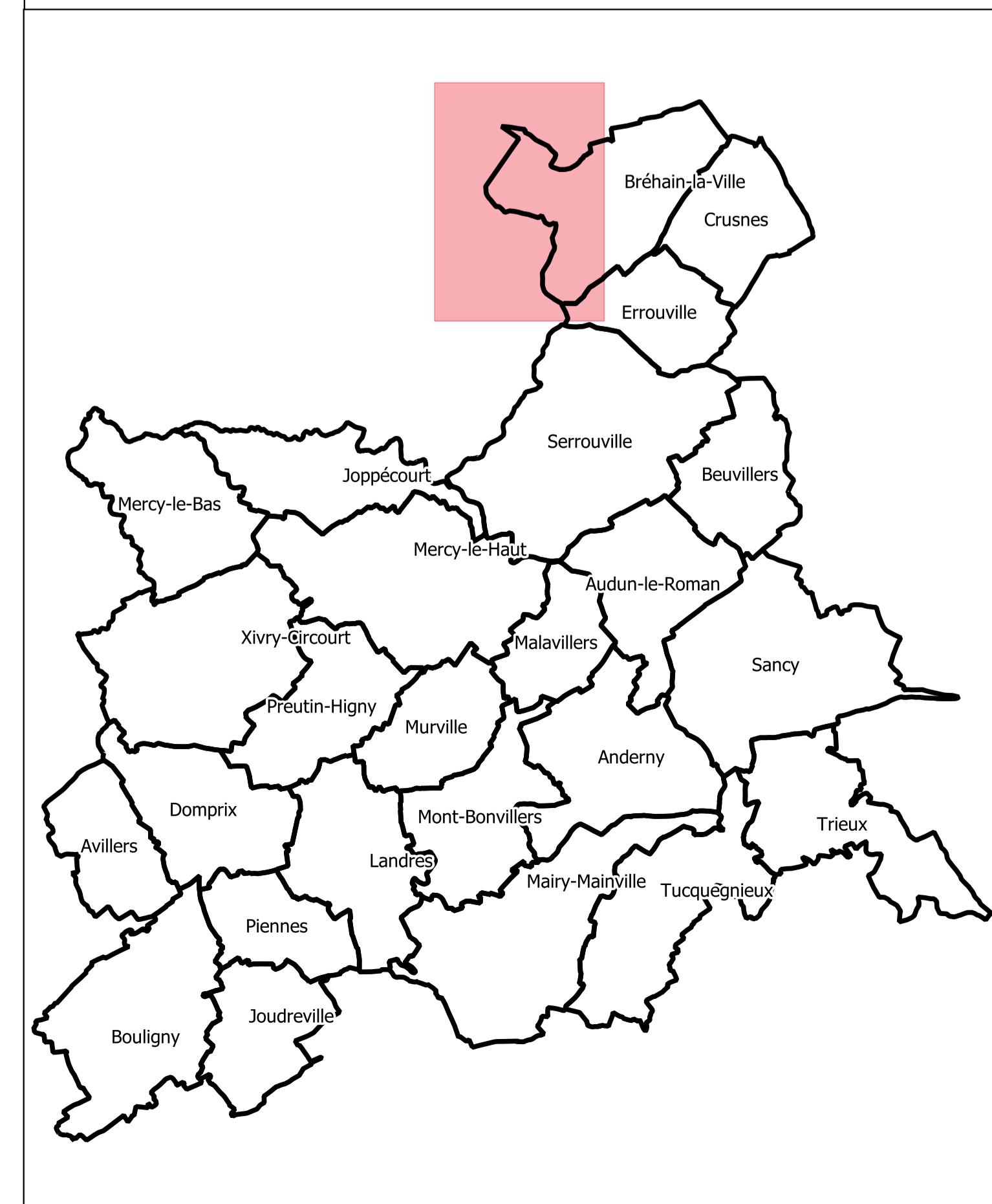
- Chemin à conserver
- Recul
- ▲▲▲ Règle architecturale particulière

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié
- Elément paysager identifié
- Elément paysager identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bréhain-la-Ville	NUMERO	17	NATURE		Création d'une aire de stationnement près de la salle polyvalente	SURFACE	917 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Bréhain-la-Ville	NUMERO	18	NATURE		Amenagement d'un espace public	SURFACE	511 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Bréhain-la-Ville	NUMERO	19	NATURE		Création d'une aire de stationnement	SURFACE	502 m ²



D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

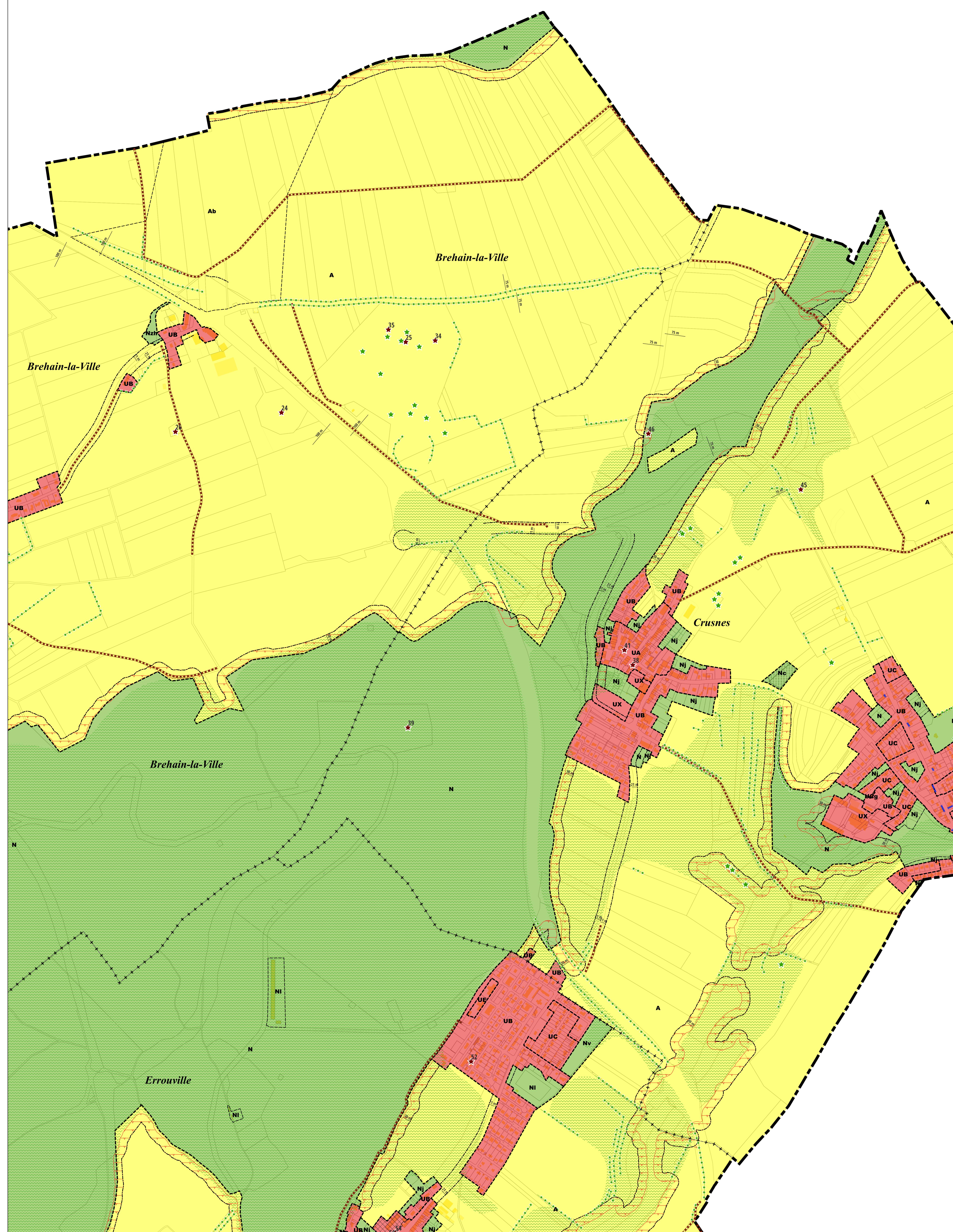
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bréhain-la-Ville Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

05/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillement linéaire
— Limite de l'intercommunalité
-+-- Limite de commune
— Recul
----- Limite de secteur
----- Limite de zone

Zonage

agricole

naturel

urbain

Prescriptions surfaciques

Orientations d'aménagement et de programmation

OAP thématique Trame Verte et Bleue

Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

Chemin à conserver

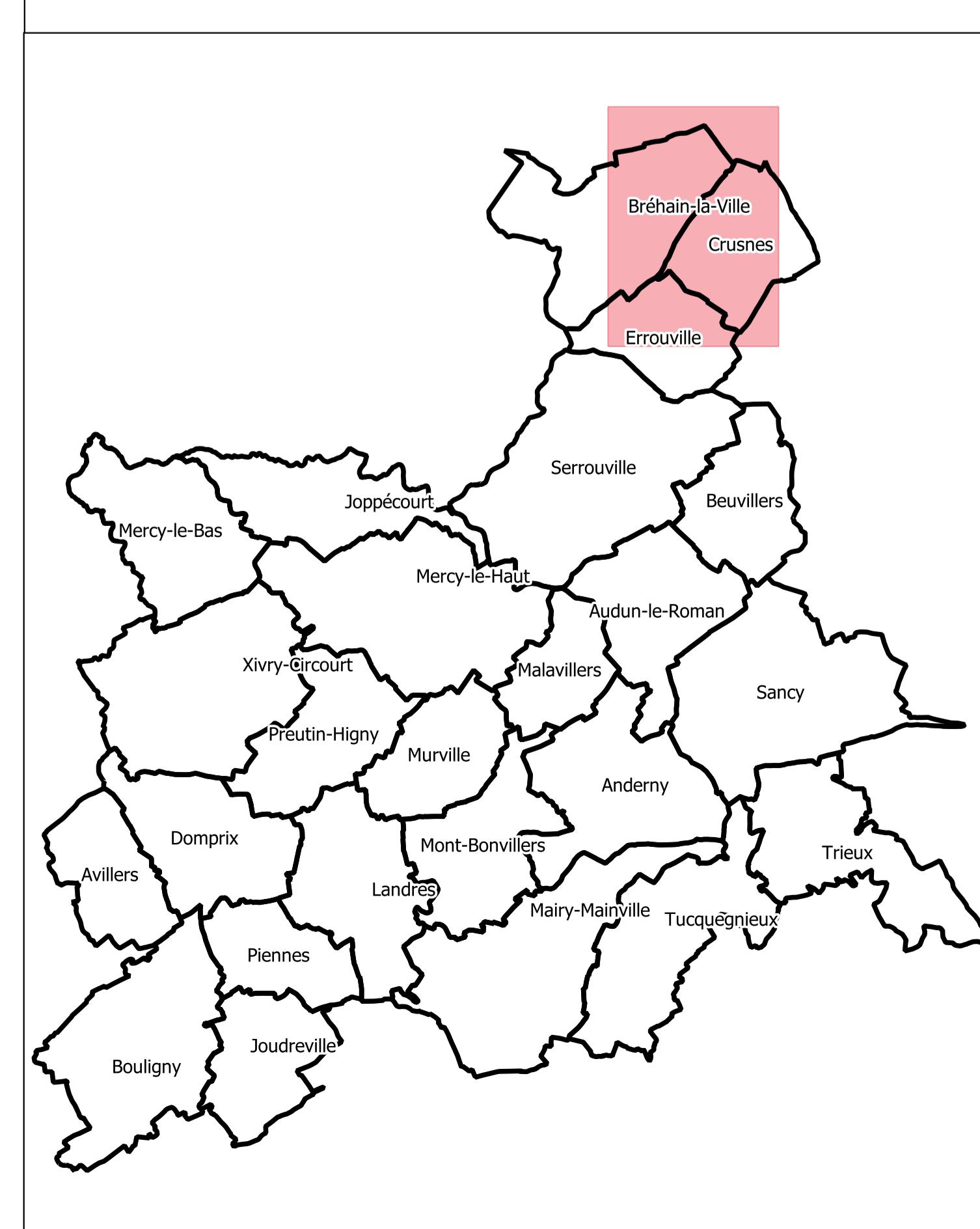
Recul

Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Elément paysager identifié





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bréhain-la-Ville Ouest Risques

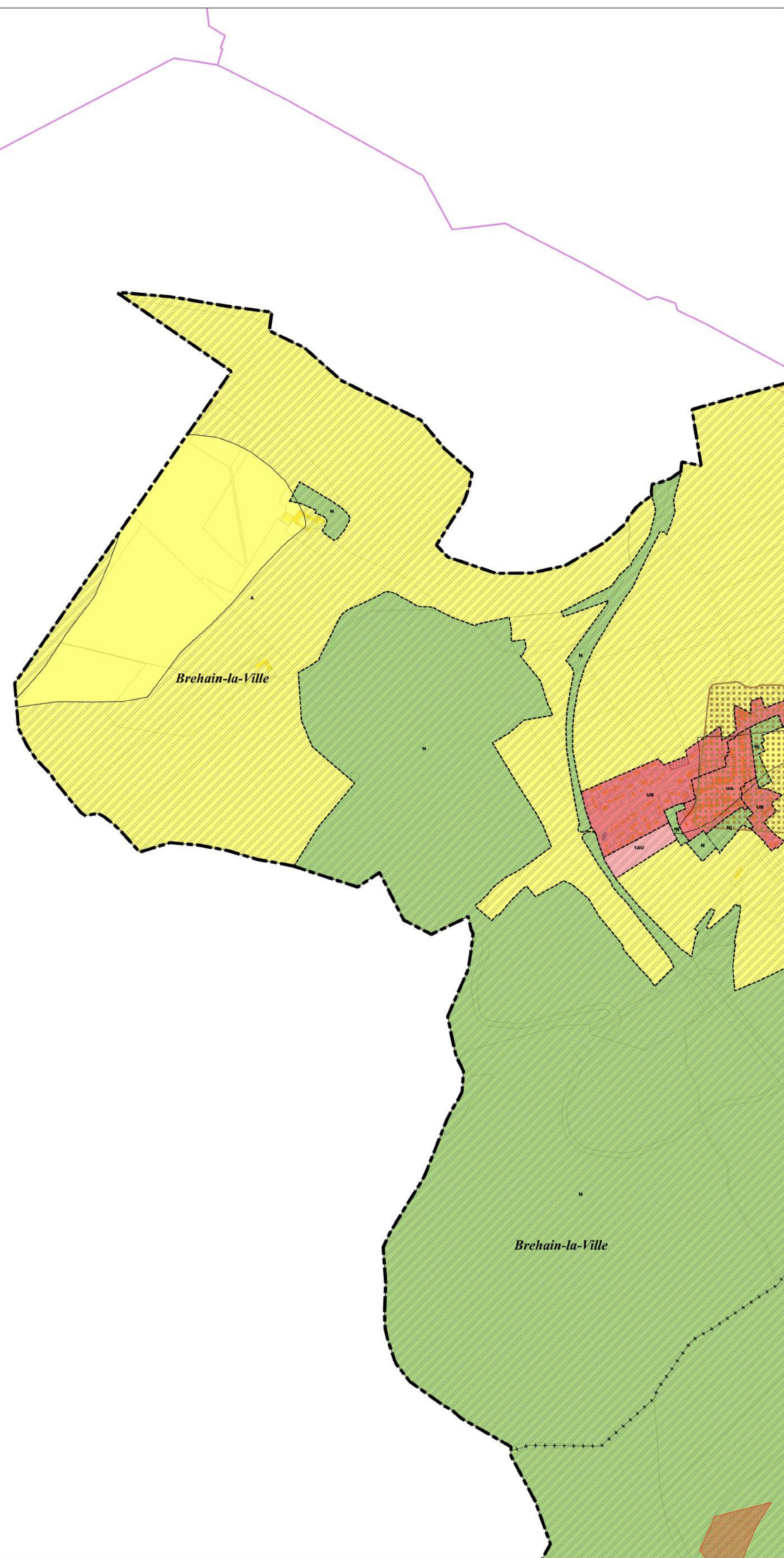
Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président



02/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177



D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

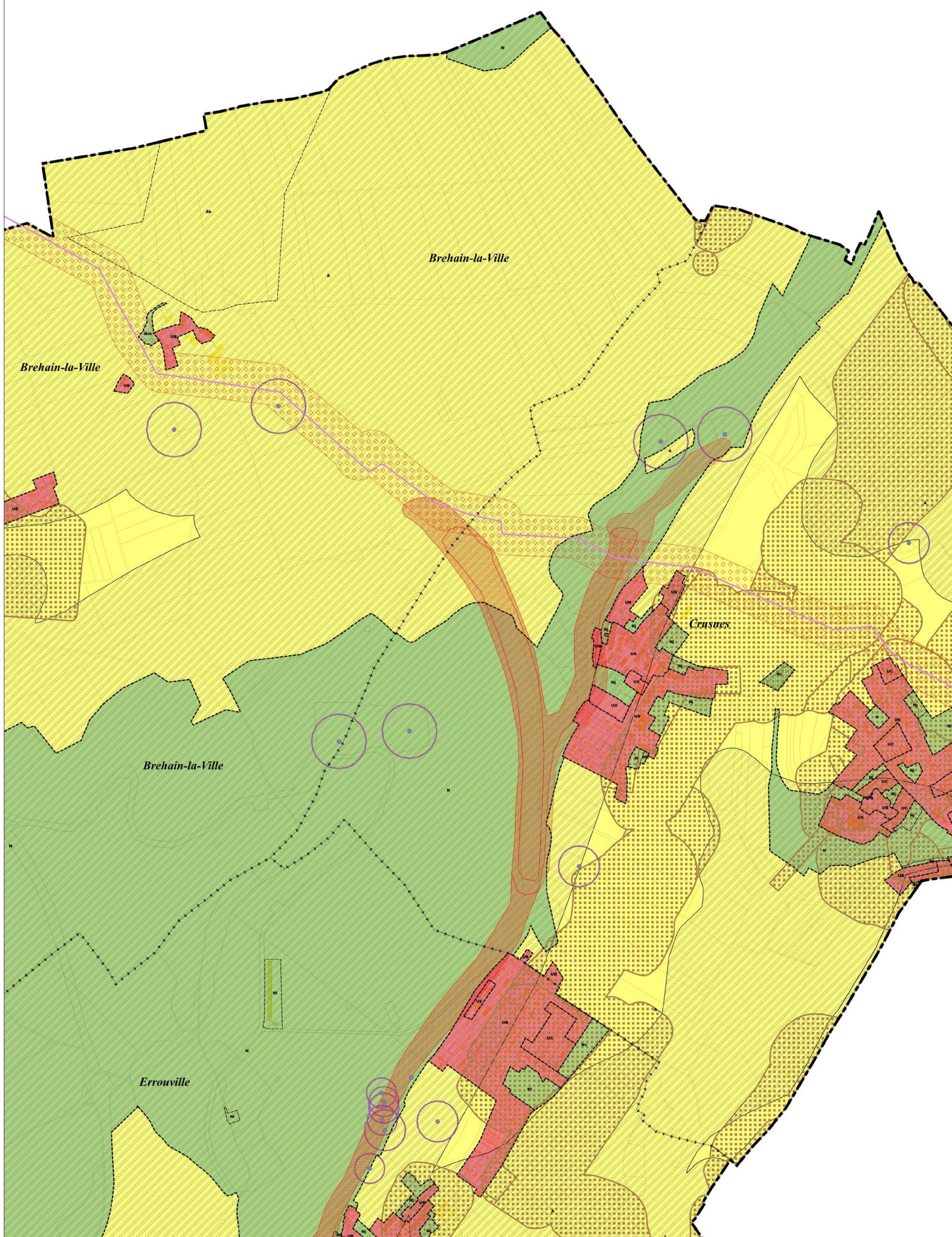
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bréhain-la-Ville Est Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

02/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives	Zonage	Prescriptions surfaciques	Prescriptions linéaires	Prescriptions ponctuelles
— Intercommunalité	agricole	Retrait-Gonflement des argiles	Transport de matière dangereuse	
-+-- Commune	naturel	Cavité (emprise d'incertitude)		
----- Zone	urbanisé	PPRM		
----- Secteur		Chute de blocs		
		Canalisation de gaz		• Cavité

