



Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

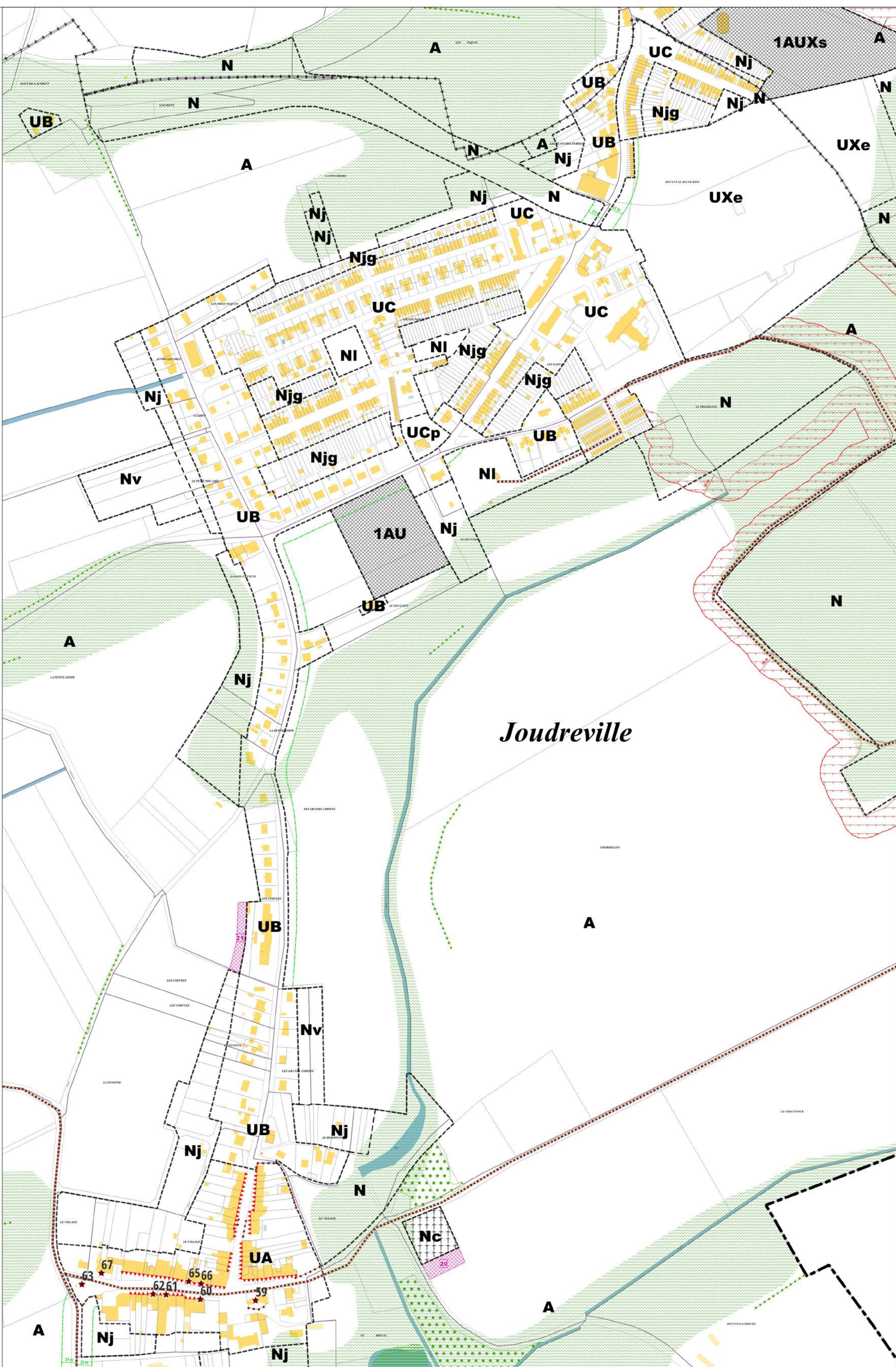
Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Joudreville

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Mategia, le Président

04/12/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Joudreville

Limites administratives

- Limite de l'intercommunalité
- - - - - Limite de commune
- - - - - Flèche de rattachement
- - - - - Limite de secteur
- - - - - Limite de zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique et TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul 30m
- Recul 21m
- Règle architecturale particulière
- Elément patrimonial identifié
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Joudreville	NUMERO	20	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	1280 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Joudreville	NUMERO	21	NATURE	Aménagement d'une zone de loisirs	SURFACE	1242 m²





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

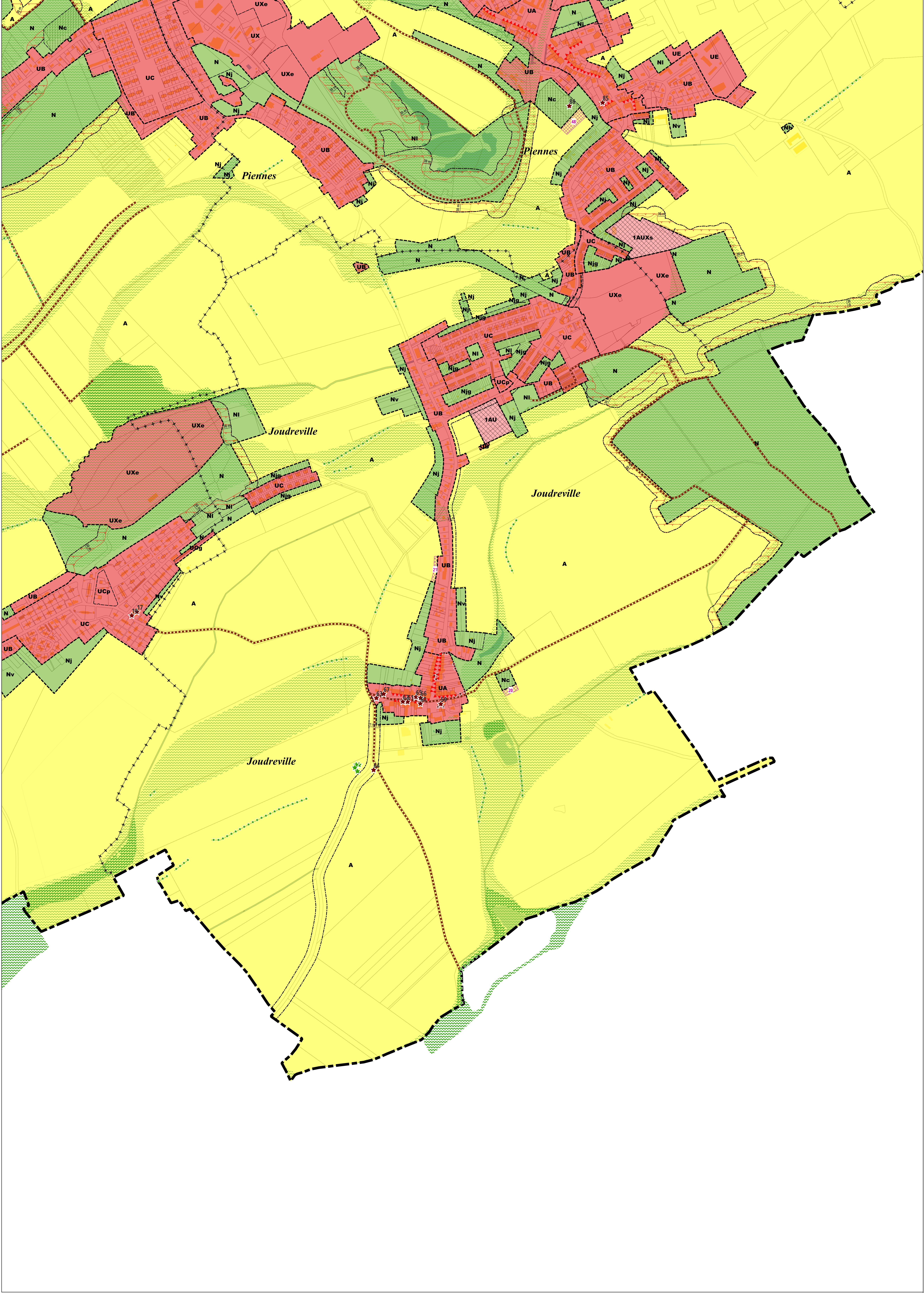
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Joudreville

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

05/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillage linéaire

- Limite de l'intercommunalité
- + -+ Limite de commune
- Flèche de rattachement
- Recul
- - - - Limite de secteur
- - - - Limite de zone

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Orientation d'aménagement et de programmation
- OAP thématique Trame Verte et Bleue
- Eléments de continuité écologique et trame verte et bleue
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

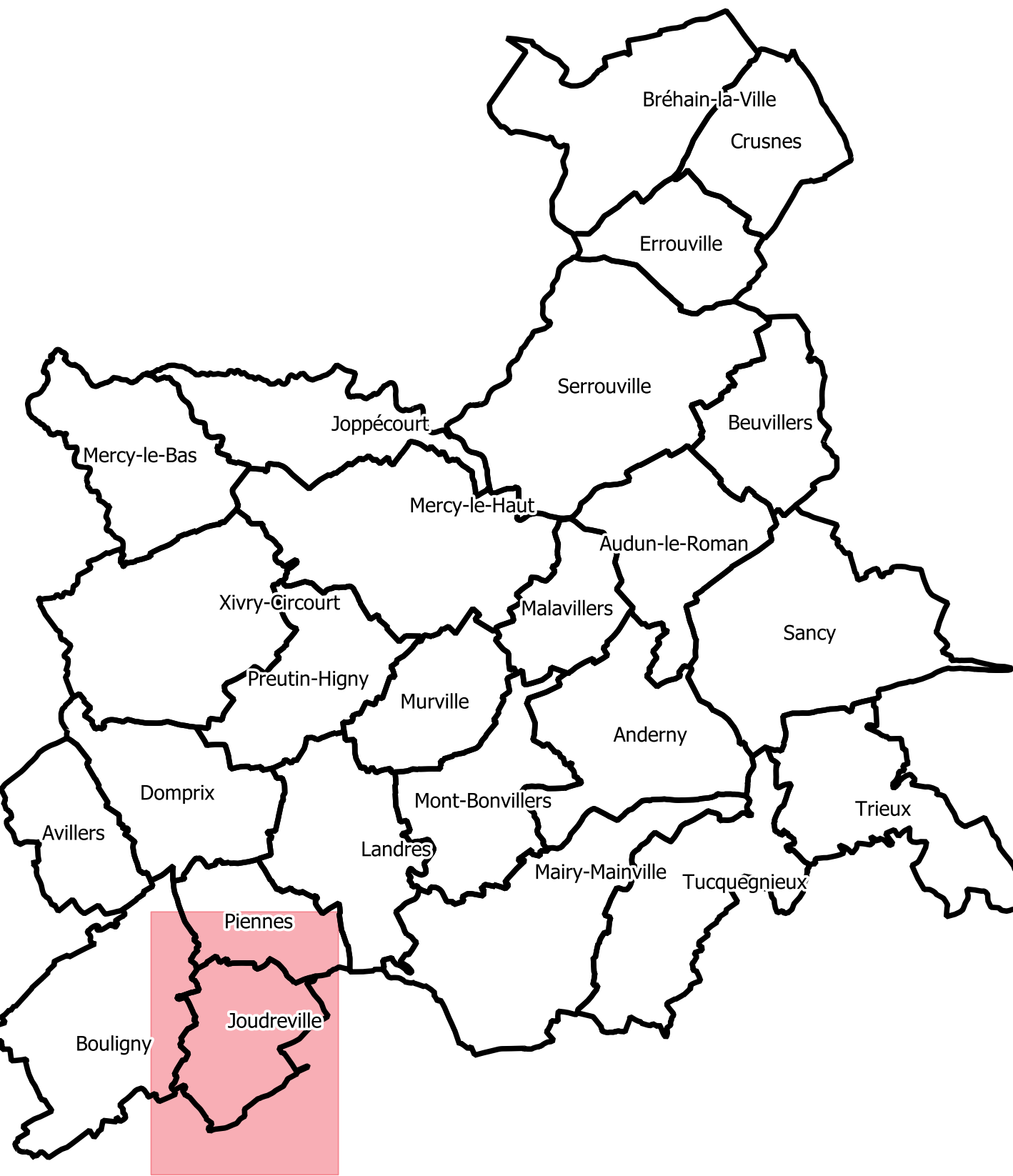
- Chemin à conserver
- Recul
- Règle architecturale particulière
- Elément patrimonial identifié
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié
- Elément paysager identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Joudreville	NUMERO	20	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	1280 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Joudreville	NUMERO	21	NATURE	Aménagement d'une zone de loisirs	SURFACE	1242 m²





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

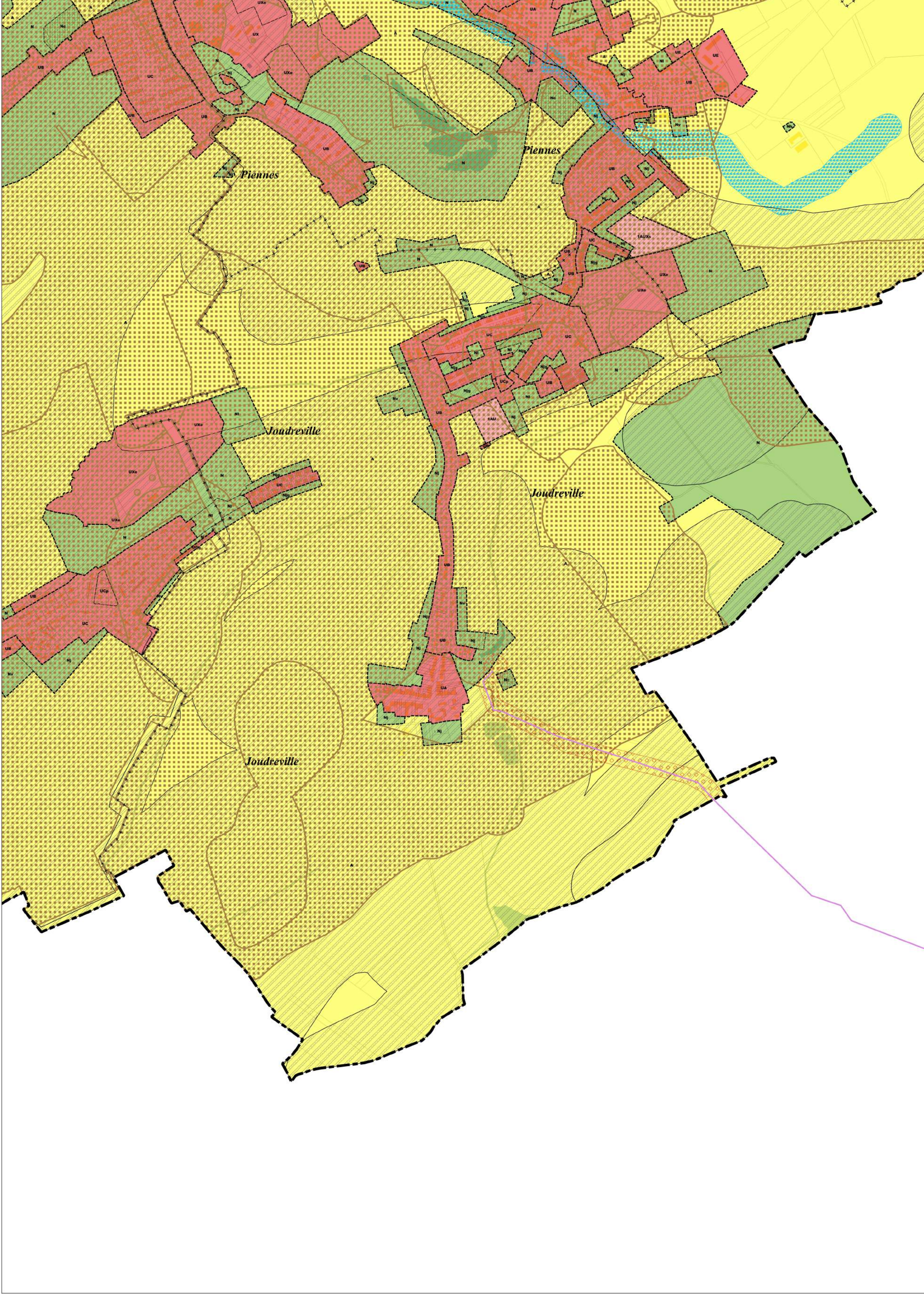
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Joudreville Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

02/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



- | Limites administratives | Zonage | Prescriptions surfaciques | Prescriptions linéaires |
|-------------------------|------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Intercommunalité | agricole | Retrait-Gonflement des argiles | Transport de matière dangereuse |
| Commune | à urbaniser alternatif | PPRM | |
| Zone | naturel | Atlas des zones inondables | |
| Secteur | urbanisé | Canalisation de gaz | |

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi

